

Załącznik

do Uchwały Nr XXI/153/2009

RADY GMINY ŚWINICE WARCKIE

z dnia 25 lutego 2009r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Świnice Warckie

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŚWINICE WARCKIE

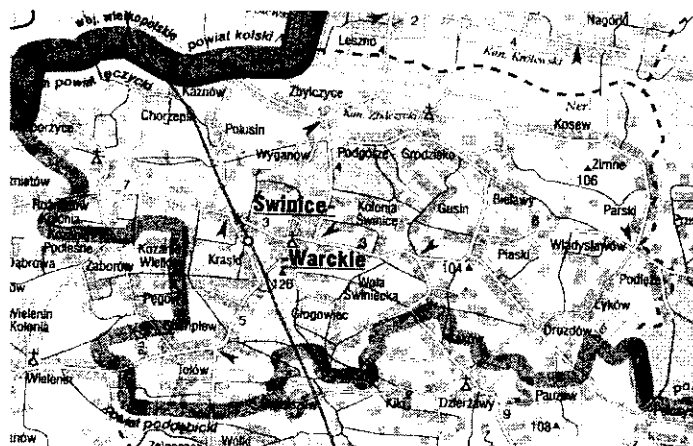
Świnice Warckie, 2009

SPIS TREŚCI	Strona
	2
1. Charakterystyka miejscowości Świnice Warckie	
- położenie miejscowości, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności	3
- historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego	4
- określenie przestrzennej struktury miejscowości przez wskazanie:	
* dominanty przestrzennej	5
* otwartych przestrzeni wspólnych	8
* obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych	11
* elementów charakterystycznych miejscowości	12
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Świnice Warckie	
- zasoby przyrodnicze	13
- dziedzictwo kulturowe	14
- obiekty i tereny	15
- infrastruktura społeczna	16
- infrastruktura techniczna	18
- gospodarka i rolnictwo	19
- kapitał społeczny i ludzki	20
3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Świnice Warckie	
- mocne strony	22
- słabe strony	22
- szanse	22
- zagrożenia	23
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.	24-31

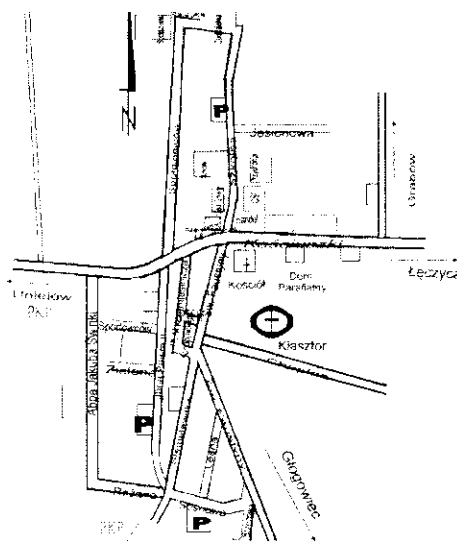
1. Charakterystyka miejscowości Świnice Warckie

*- położenie miejscowości, przynależność administracyjna,
powierzchnia, liczba ludności*

Miejscowość Świnice Warckie o powierzchni 262,82 ha jest zamieszkiwana przez 644 osoby. Geograficznie położona w makroregionie Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej, w widłach rzeki Warty i jej prawego dopływu – Neru, w pobliżu obszaru należącego do programu NATURA 2000. Wieś znajduje się 20 km na zachód od Łęczycy, przy trasie prowadzącej z Łęczycy do Dąbia n/Nerem, w pobliżu linii kolejowej Gdynia - Katowice (stacja kolejowa Kraski – 1 km) i autostrady A-2 (zjazd z autostrady w miejscowości Domanin – 8 km oraz Pełczyska – 16 km).



Administracyjnie miejscowość znajduje się w województwie łódzkim, powiecie łęczyckim, gminie Świnice Warckie. Stanowi lokalne centrum administracyjne, medyczne, kulturalno-oświatowe i handlowo-usługowe rolniczego obszaru gminy.



***- historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń
mających wpływ na powstanie układu przestrzennego***

Pierwsza wzmianka źródłowa o Świnicach, dotycząca wsi, kościoła i parafii, pochodzi z 1301 r. Niektóre źródła podają II połowę XIII wieku lub 1300 rok. Założenie wsi przypisuje się arcybiskupowi gnieźnieńskiemu Jakubowi Śwince. Stąd jej pierwotna nazwa – Świnie, Śwince, Świńcze (1691 r., 1743 r., 1755 r.). Nazwa Świnice występuje od 1757 r., Świnice Wartskie – od czasu wejścia Świnic do powiatu warckiego w 1867 r. Z upływem czasu nazwę Wartskie uproszczono na Warckie. Z opowiadań ludowych wynika też, że nazwę Warckie dodano dlatego, bo tutaj zawsze wartko (energicznie płynęło życie ludzkie). W latach 1388 - 1466 Świnice posiadały prawa miejskie. Herbem Świnic stał się rodowy herb ich założyciela.



Świnice Warckie do XVI w. były własnością arcybiskupów gnieźnieńskich. W następnych wiekach właścicielami byli między innymi: Byszewscy, Karwowscy, Rembiewscy, Świnieccy, Zarębowie. W okresie I Rzeczypospolitej systematycznie rozwijało się tutaj rolnictwo, rzemiosło i handel. Włościanie zajmowali się również płóciennictwem i tkactwem. W okresie II wojny światowej Świnice Warckie znalazły się pod okupacją hitlerowską. Wielu mieszkańców aresztowano, osadzono w obozach lub wysłano na przymusowe roboty do Niemiec. Liczne rodziny wysiedlono do Generalnego Gubernatorstwa, a na ich miejsce sprowadzono osadników niemieckich. Od lipca 1944 do stycznia 1945 r. istniał w Świnicach obóz pracy dla Polaków zatrudnionych przy robotach fortyfikacyjnych. Znaczący rozwój gospodarczy i kulturalny Świnic Warckich nastąpił w okresie powojennym.

W 1973 roku Świnice Warckie stały się siedzibą urzędu gminy. W latach 1975-1998 miejscowość wchodziła w skład województwa konińskiego, a po reformie administracyjnej włączona została w obszar województwa łódzkiego.

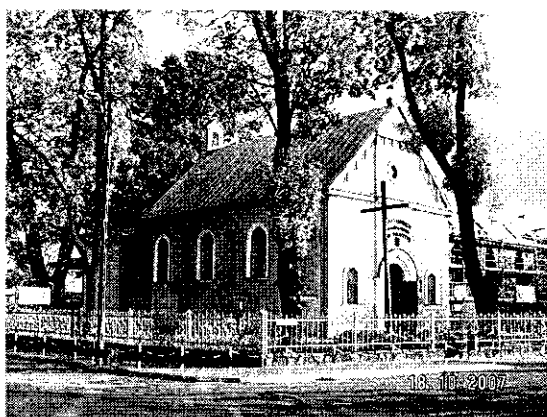
- określenie przestrzennej struktury miejscowości przez wskazanie:

** dominanty przestrzennej*

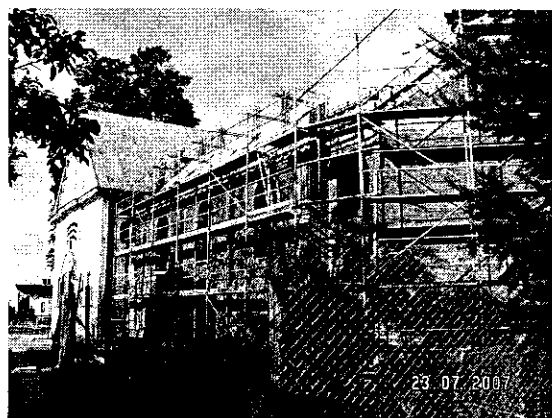
W północnej części zlokalizowany jest dwór w stylu klasycystycznym, wzniesiony prawdopodobnie w 1859 r. przez ówczesnego właściciela Świnic - Kazimierza Karwowskiego. Jest to budynek murowany z cegły ceramicznej na planie prostokąta, jednokondygnacyjny, z zagospodarowanym poddaszem. Budynek wymaga remontu, jego właścicielem jest osoba fizyczna. Od strony elewacji północno – wschodniej otoczony jest szczątkowymi pozostałościami parku. Zachował się wspaniały okaz dębu szypułkowego - pomnik przyrody prawem chroniony. Z opowiadań ludowych wynika, że nie bez znaczenia była lokalizacja dworu szlacheckiego w miejscu, z którego widoczna była panorama na całą okolicę.



Obecny kościół parafialny p.w. św. Kazimierza znajdujący się w centrum wsi ufundowany również przez dziedzica Kazimierza Karwowskiego i parafian, pochodzi z 1859 r. Jego stan aktualny wymaga odnowienia elewacji zewnętrznej i dachu. Jest to kościół w stylu klasycystycznym, murowany, na planie prostokąta, jednonawowy, z prezbiterium. Po lewej stronie znajduje się niewielka kaplica, nad kruchtą natomiast chór muzyczny wsparty na 2 słupach. Wewnątrz świątyni znajdują się zabytki sakralne związane z osobą św. siostry Faustyny, tj. drewniana chrzcielnica i konfesjonał z XIX w. a także relikwiarz zabezpieczający i eksponujący Jej relikwie. Miejsce to jest „perłą” na całą Polskę i świat.



W 100-lecie urodzin i chrztu Św. Faustyny, tj. w 2005 roku rozpoczęło się dzieło rozbudowy Sanktuarium Urodzin i Chrztu w Świnicach Warckich. Aktualnie widoczny jest budynek w stanie surowym. Nowo dobudowana część kościoła ma powierzchnię 203 m² (dla porównania wnętrze obecnego kościoła to przestrzeń 170 m²). Nowa część będzie się łączyła ze „starym” kościołem poprzez wykonanie w prawej ścianie 7-metrowego łuku. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli na pozyskanie znacznie większej przestrzeni dla wiernych, z miejscami do siedzenia i swobodnego sprawowania liturgii. W przypadku odwiedzin pielgrzymów nie będzie obserwowanego obecnie ścisku i zamieszania.



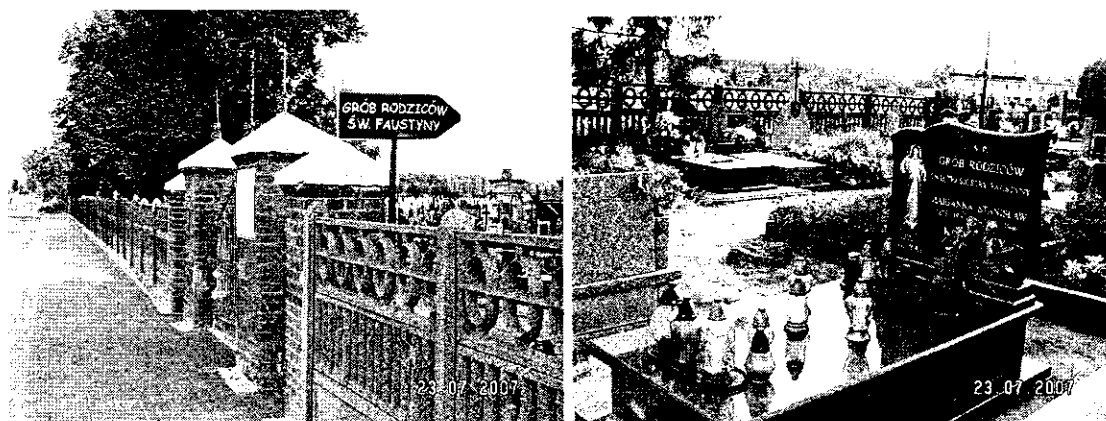
Obok kościoła znajduje się wybudowana w 1945 r. przez ks. Franciszka Jabłońskiego grota z kamieni polnych. Wewnątrz znajduje się figura Matki Bożej z Dzieciątkiem, tablica z nazwiskami ofiar II wojny światowej, od 1984 roku tablica i urna z ziemią z cmentarza na Monte Cassino, od 1994 r. tablica pamięci "Ofiarom przemocy w PRL". Od strony głównej kościoła znajduje się drewniana dzwonnica o podstawie kwadratowej z 1946 r., a w niej trzy dzwony: "Maryja", "Józef", "Bogumił". Nieopodal wzniesiona w 1894 r. plebania w stylu klasycystycznym.



Na placu celebry, tuż za ołtarzem polowym od sierpnia 2006 r. trwają prace przy budowie drogi krzyżowej. Obecnie można obejrzeć alejki wyłożone kamieniem polnym, przywiezionym z pól przez gospodarzy z parafii. Pośrodku drogi krzyżowej będzie spiętrzenie, na którym stanie krzyż (obecnie stoi on obok ołtarza polowego). Tam też powstanie gólgota, do której przeniesiona zostanie figurka Matki Boskiej z Dzieciątkiem, która obecnie znajduje się w przykościelnej grocie. Z drugiej strony placu celebry będą stacje różańcowe. W zwieńczeniu placu stoi już rzeźba św. Faustyny.



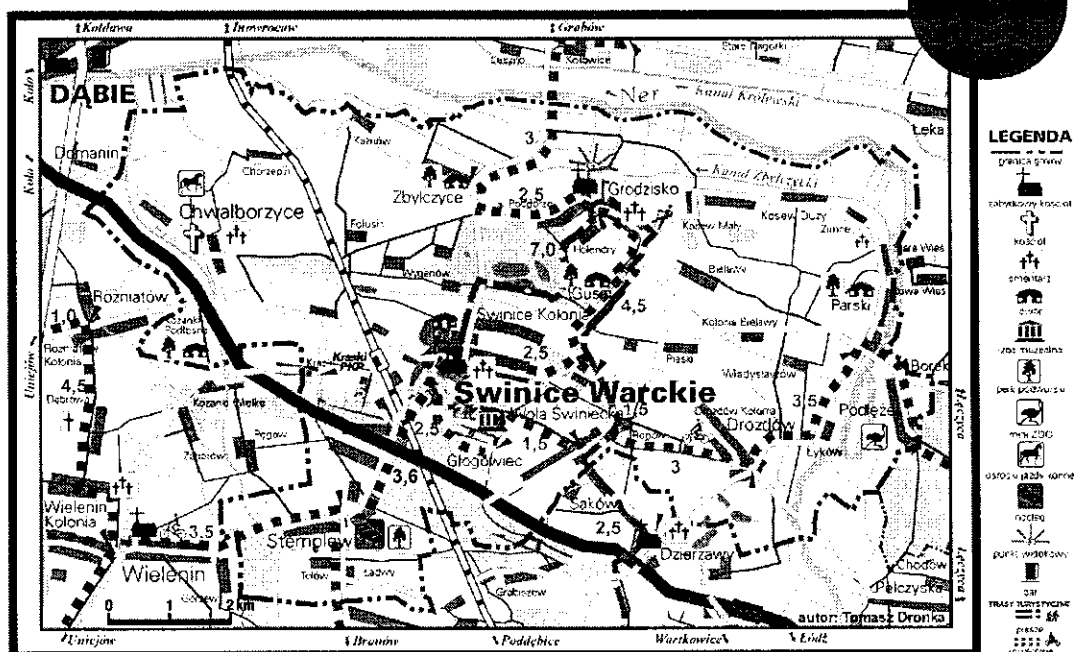
Natomiast na cmentarzu grzebalnym oddalonym około 300 m od świątyni znajduje się kilka starych grobowców a także grób rodziców i pozostałych członków rodziny św. Faustyny.



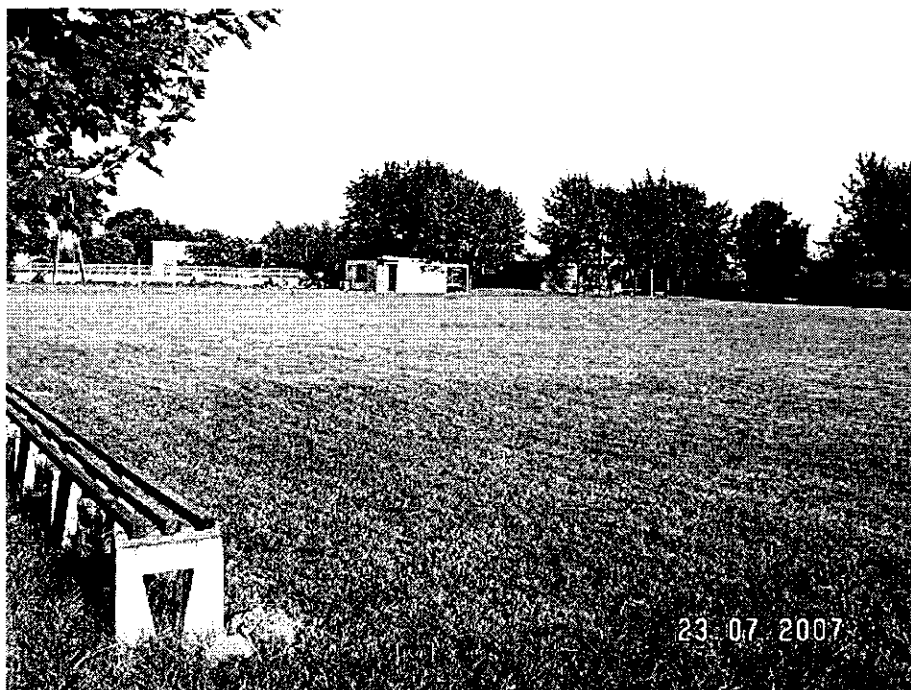
**** otwartych przestrzeni wspólnych***

W centrum miejscowości przy budynku użyteczności publicznej, tj. Gminnym Ośrodku Kultury znajduje się niewielki skwer z ławeczkami otoczony ozdobną zielenią. Około 100 m w stronę południową można udać się na spacer ulicą Św. Faustyny Kowalskiej, Rzemieślniczą i Stemplewską do Parku im. Marii Konopnickiej i lasu sosnowego. Kompleks parkowy jest częściowo zagospodarowany pod względem zaspokajania potrzeb rekreacyjno – turystycznych. Na jego terenie rosną kilkudziesięcioletnie drzewa, z przewagą lip drobnolistnych, przecinają się aleje, przy których znajdują się ławki dla spacerowiczów. Turyści oraz pielgrzymi przemierzający szlaki turystyczne: „Romański”, „Bursztynowy”, „W Centrum Polski”, „Świętej Faustyny Kowalskiej” i „Marii Konopnickiej”, przebiegające przez Świnice Warckie, mogą odpocząć w znajdującej się przy parku wiacie turystycznej oraz skorzystać z instrukcji zawartych na tablicach informacyjnych. W najbliższych latach zaplanowane jest w parku posadzenie krzewów, wybudowanie nowej alejki oraz ciągów pieszo - jezdnych z trzech jego stron. Nieopodal znajduje się budynek będący własnością gminy, w którym jest poczekalnia dla podróżnych PKS. Planowane remonty tego obiektu dostosują go do potrzeb podróżnych, turystycznych oraz Klubu Integracji Społecznej.





W południowo – zachodniej części wsi znajduje się plac sportowy, na którego terenie planowana jest budowa centrum sportowo – rekreacyjnego wraz z modernizacją przyległej do niego ulicy Jana Pawła II oraz znajdujących się tam chodników i parkingów. Ponadto w przyszłości planowana jest przebudowa ciągów pieszych i drogowych przy ulicy Zielonej, Sportowców, Jakuba Świnki, Różanej, Sosnowej, Tulipanowej, Jaśminowej, Leśnej, Brzozowej, Jesionowej, Szkolnej, Spółdzielców i Miodowej.



- **obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych.**

Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych; jest to obszar znajdujący się w centrum miejscowości Świnice Warckie, który obejmuje:

1. Plac Marii Konopnickiej położony na działce nr 203, na którym będzie:
 - przebudowa chodnika,
 - wokół Placu Marii Konopnickiej planuje się remont ciągu pieszo – jezdni (na ciągu pieszo - jezdnią będzie zakaz ruchu pojazdów samochodowych z wyłączeniem mieszkańców) na działkach nr 198 i dz. nr 210,
 - przy Placu Marii Konopnickiej będzie parking asfaltowy i utwardzenie z kostki betonowej przy tablicy informacyjnej i pod wiatą turystyczną działka nr 210.

Plac Marii Konopnickiej jest miejscem sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych, jest już częściowo zagospodarowany. Po zakończeniu Projektu „Odnowa Wsi” będzie to miejsce z przyjemnością wykorzystywane przez mieszkańców i turystów.
2. Ulicę Rzemieślniczą dz. nr 198, na której będzie:
 - remont chodników.

Ulica Rzemieślnicza łączy Plac Marii Konopnickiej z ul. Kościuszki – główną ulicą Świnic Warckich.
3. Ulicę Stemplewską dz. nr 210, na której będzie:
 - przebudowa chodników.

Ulica Stemplewska łączy część południową miejscowości z centrum, stanowi dojście z ulic Sosnowej i Różanej do Placu Marii Konopnickiej i Sanktuarium Urodzin i Chrztu Świętej Faustyny.
4. Ulicę Szkolną, przy której zostanie:
 - wybudowany parking dla autobusów szkolnych i mieszkańców gminy – działki: nr 103/3 i nr 104.
 - wykonane przyłącze kanalizacji deszczowej do odprowadzenia wody z parkingu, działki nr 103/1, nr 69

Parking usytuowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie szkół oraz zespołu boisk „Orlik 2012”

 - utwardzone pobocze dz. nr 110/2

Utwardzone pobocze będzie stanowiło parking dla mieszkańców gminy, szczególnie dla pacjentów ośrodka zdrowia.

 - wykonany remont chodnika dz. nr 110/2

Wyremontowany chodnik przy ul. Szkolnej, będzie służył mieszkańcom w bezpiecznym dojściu od północnej części miejscowości do zespołu boisk „Orlik 2012”, szkół i ośrodka zdrowia.

Budowa, przebudowa: parkingów, chodników i ciągu pieszo – jezdni w obszarze o szczególnym znaczeniu dla mieszkańców miejscowości Świnice Warckie wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego, szczególnie osób pieszych.

** elementów charakterystycznych miejscowości*

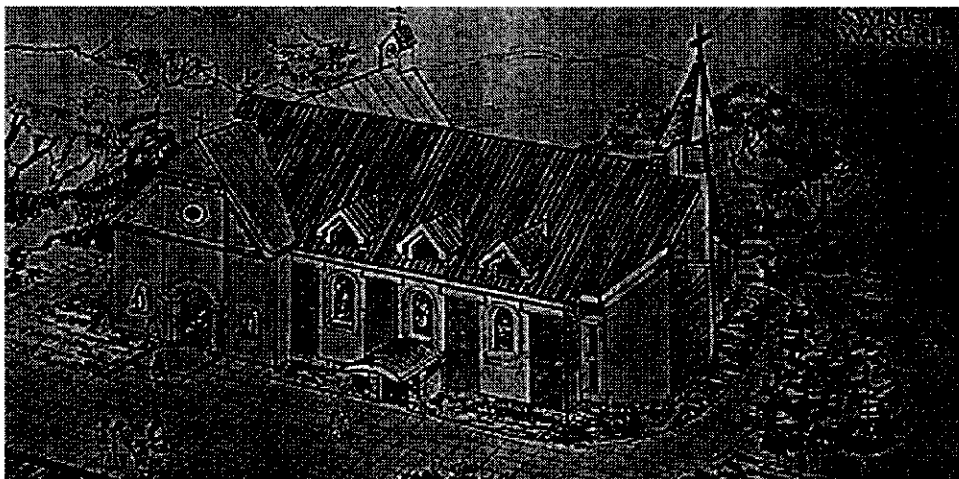
Elementem charakterystycznym dla miejscowości Świnice Warckie jest znajdujący się w centralnej części wsi kościół, w którym 27 sierpnia 1905 roku została ochrzczona Helena Kowalska. Fakt ten przyczynił się do wydania w dniu 25 września 2002 r. przez biskupa włocławskiego Bronisława Dembowskiego dekretu, na mocy którego to stał się on Sanktuarium Urodzin i Chrztu Św. Faustyny.

Jest to jedyne na świecie miejsce, w którym Helena jako młoda dziewczyna, a później jako siostra zakonna wpatrywała się w Chrystusa w Najświętszym Sakramencie. Wnętrze kościoła poprzez fakt chrztu, I Komunii św., powołania i objawienia kryje swój nadzwyczajny majestat. Rocznie przyciąga dziesiątki tysięcy pielgrzymów z całej Polski i świata, m.in. z: Litwy, Niemiec, Francji, Irlandii, Bułgarii, Australii i Filipin.



Obecnie trwa rozbudowa Sanktuarium Urodzin i Chrztu Świętej Siostry Faustyny w Świnicach Warckich. Dotychczasowe wnętrze Sanktuarium, tak teraz, jak i w przyszłości, nie ulegnie zmianie. Jest to bowiem miejsce uświęcone faktem przyjęcia w nim sakramentu chrztu i I-szej Komunii przez Świętą. Dzieło rozbudowy przyczyni się do szerzenia kultu Miłosierdzia Bożego oraz będzie służyło doczesnemu i wiecznemu pożytkowi parafian i pielgrzymów tu przybywających.

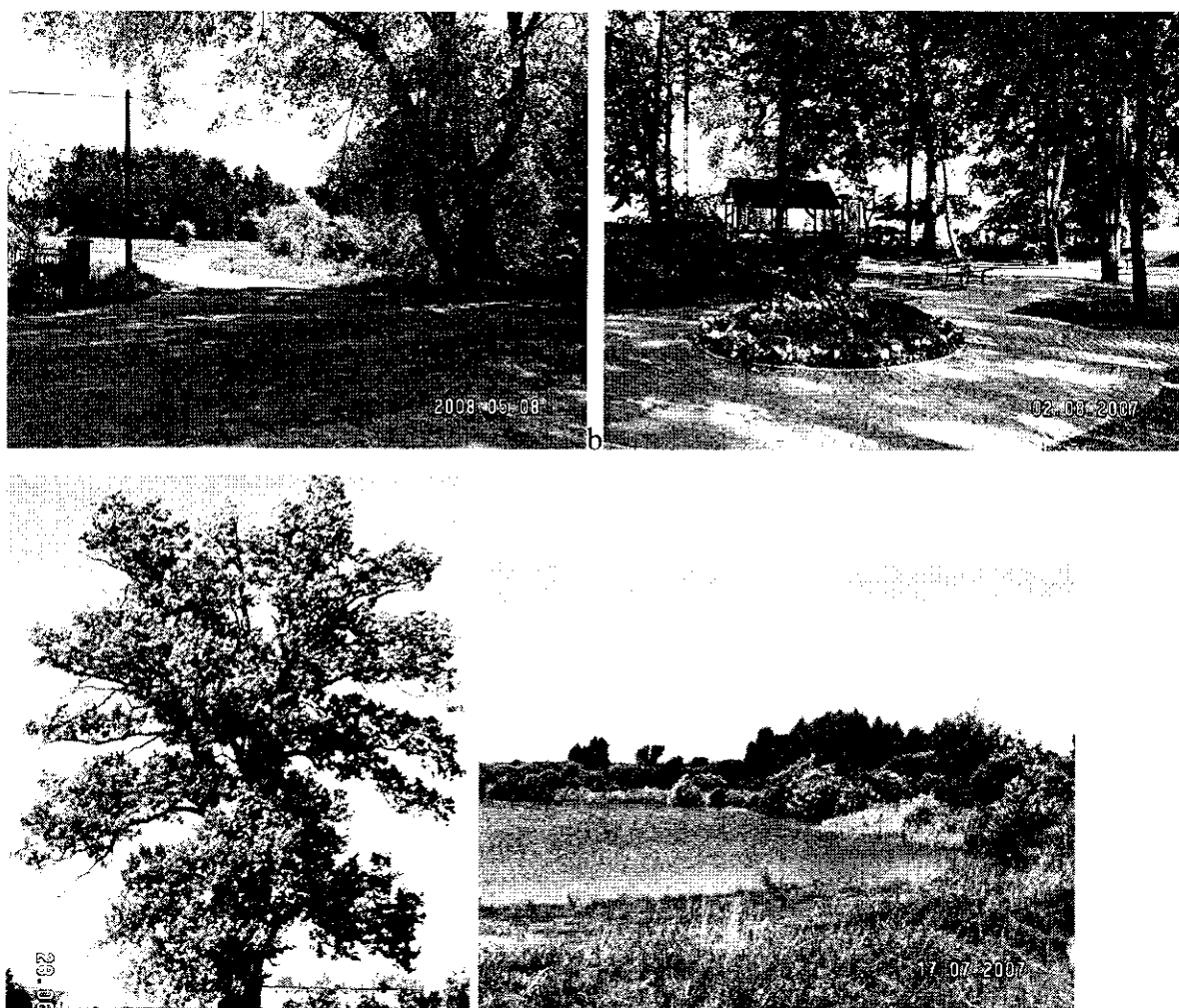




2. Inwentaryzacja istniejących zasobów

Zasoby przyrodnicze

Miejscowość Świnice Warckie leży w pobliżu terenu należącego do unijnego programu NATURA 2000 i projektowanego obszaru krajobrazu chronionego Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej. W południowej części wsi znajduje się las sosnowy. Jego fragment pokrywa wzniesienia polodowcowe zwane morenami czołowymi lub wydrami piaszczystymi. W centrum miejscowości znajduje się park z przewagą lip drobnolistnych. Cennym walorem przyrodniczym miejscowości jest dąb szypułkowy rosnący w północnej jej części, będący pomnikiem przyrody prawem chroniony. Jego wysokość sięga ponad 20 metrów a obwód wynosi 533cm. Znajduje się na prywatnej posesji - ul. Szkolna. Natomiast w północno – zachodniej części wsi znajduje się tereny potorfowe z przeznaczeniem pod zbiornik retencyjny. W miejscowości nie ma zakładów przemysłowych ani obiektów stacjonarnych pogarszających stan środowiska.



Dziedzictwo kulturowe

Szczególny charakter miejscowości wiąże się z postacią św. Faustyny (Heleny Kowalskiej), urodzonej w 1905 r. w pobliskim Głogowcu, znanej w kraju i poza jego granicami jako Apostołki Miłosierdzia Bożego. Główne rocznicowe uroczystości odbywają się w rozbudowywanym Sanktuarium Urodzin i Chrztu Św. Faustyny w Świnicach Warckich, w każdą czwartą niedzielę sierpnia. Obecnie kult ten zyskał wymiar ogólnokościelny i światowy. Do Świnic zjeżdżają pielgrzymi z Polski i z całego świata. W 2005 r., w 100- lecie urodzin św. Faustyny zakończono budowę klasztoru Zgromadzenia Matki Bożej Miłosierdzia.

Miejscowość posiada budowle zabytkowe wzniesione w XIX w. W centrum wsi zlokalizowany jest kościół parafialny p.w. św. Kazimierza, zbudowany przy pomocy parafian w 1859 r. przez Kazimierza Karwowskiego ówczesnego Świnic. Wymaga on odnowienia elewacji zewnętrznej i dachu. Pierwotny kościół drewniany p.w. św. Gotarda został wzniesiony ok. 1300 r. z fundacji arcybiskupa gnieźnieńskiego, Jakuba Świnki. Ostatni z kolejno wznoszonych kościołów drewnianych spłonął w 1828 r.

Obecny kościół klasycystyczny jest murowany, zbudowany na planie prostokąta, jednonawowy, z węższym prezbiterium. Wewnątrz kościoła 3 ołtarze o charakterze barokowym. W wyposażeniu kościoła znajduje się zabytkowa drewniana chrzcielnica i konfesjonał z wyrzeźbioną datą 1877 r. o cechach neobaroku. W podziemiach kościoła znajduje się grób fundatora kościoła. Świątynia jest miejscem chrztu i pierwszej Komunii św. Faustyny Kowalskiej, urodzonej w Głogowcu (ok. 1500m, od kościoła znajduje się Jej rodzinny dom gdzie mieszkała do ukończenia 17. roku życia). W kościele znajdują się Jej relikwie.

Na cmentarzu przykościelnym grota z kamienia z 1945 r. upamiętniająca martyrologię mieszkańców w okresie II wojny światowej. Od strony głównej kościoła znajduje się drewniana dzwonnica o podstawie kwadratowej z 1946 r., a w niej trzy dzwony: "Maryja", "Józef", "Bogumił". Nieopodal wzniesiona w 1894 r. plebania w stylu klasycystycznym. Na cmentarzu grzebalnym oddalonym od kościoła o około 300 m, znajduje się kilka starych grobowców oraz grób rodziców św. Faustyny i pozostałych członków Jej rodziny.

W odległości 500 m od kościoła zlokalizowany jest dwór murowany, wzniesiony w 1859 r. w stylu klasycystycznym, przez Kazimierza Karwowskiego, ówczesnego zarządcy Świnic. Obok dworu zachował się okaz dębu szypułkowego o obwodzie 533 cm – pomnik przyrody.

Obiekty i tereny

Znajdujący się w centrum miejscowości park im. Marii Konopnickiej jest częściowo zagospodarowany pod względem zaspokajania potrzeb rekreacyjno – turystycznych. Kompleks przecinają aleje, przy których znajdują się ławki dla spacerowiczów. W miejscu tym zbiega się 5 szlaków turystycznych, tj.: „Romański”, „Bursztynowy”, „W Centrum Polski”, „Świętej Faustyny Kowalskiej” i „Marii Konopnickiej”. Podróżujący mogą odpocząć w wiacie turystycznej oraz skorzystać z instrukcji zawartych na tablicach informacyjnych. Park wymaga dalszej rekultywacji, należy posadzić krzewy, wybudować nową aleję oraz ciąg pieszo - jezdny z 3 stron. Tuż obok znajduje się gminny budynek, w którym jest poczekalnia dla podróżnych PKS. Planowany jest remont tego budynku oraz zmiana przeznaczenia. Będzie to obiekt wielofunkcyjny z dostosowaniem do potrzeb podróżnych, turystycznych oraz Klubu Integracji Społecznej.

Kilkadziesiąt metrów na południowy – zachód znajduje się plac sportowy, który wymaga uzupełnienia o obiekty infrastruktury sportowej, tj. budynek z zapleczem socjalnym dla potrzeb sportu i kultury oraz przebudowa boiska w celu spełnienia wymogów do

prowadzenia rozgrywek. Planowane inwestycje obejmą również modernizację przyległej do boiska ulicy Jana Pawła II i znajdujących się tam chodników i parkingów, a także przebudowę ciągów pieszych przy ulicy Zielonej i Sportowców. W przyszłości będzie przeprowadzona przebudowa oraz budowa chodników i nawierzchni drogowej na ulicach: Jakuba Świnki, Tulipanowej, Jaśminowej, Różanej, Sosnowej, Leśnej, Brzozowej, Jesionowej, Szkolnej, Spółdzielców i Miodowej. Wieś posiada także niewielki skwer z ławeczkami otoczony ozdobną zielenią, znajdujący się przy budynku miejscowego ośrodka kultury.

Infrastruktura społeczna

W miejscowości Świnice Warckie występuje zespół urządzeń publicznych zaspokajających potrzeby socjalne, oświatowe i kulturalne ludności. Znajduje się tu:

- Urząd Gminy



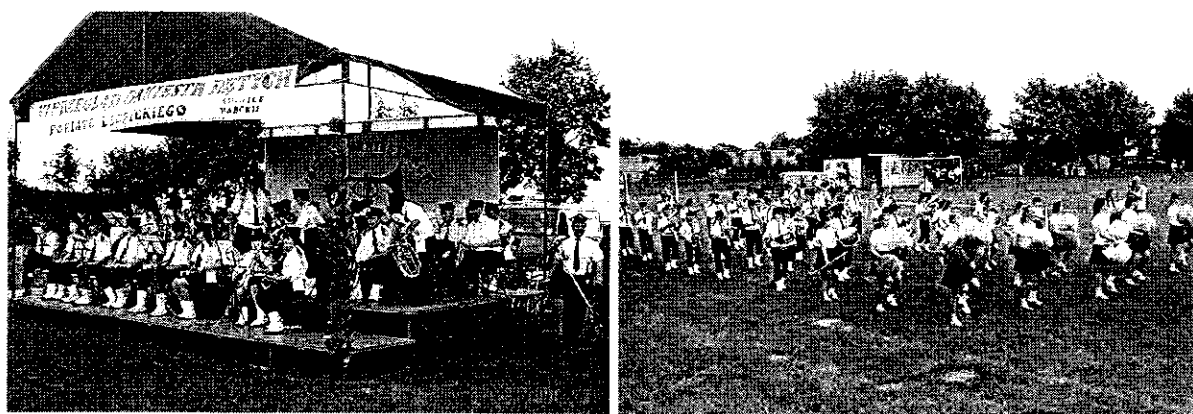
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
- Gminny Zespół Obsługi Ekonomicznej i Administracyjnej Oświaty
- Gminny Ośrodek Kultury
- Gminna Biblioteka Publiczna
- Gimnazjum
- Szkoła Podstawowa
- Gminne Przedszkole
- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej
- Bank Spółdzielczy
- Poczta
- Punkt Przyjęć Policji
- Parafia Rzymsko-Katolicka

Koordynatorem w zakresie kultury w Świnicach Warckich jest Gminny Ośrodek Kultury oraz instytucje z nim współpracujące. Stałe formy działalności GOK to: nauka języka niemieckiego, kółko młodych talentów oraz kółko plastyczne. Na terenie domu kultury można skorzystać z kawiarenki internetowej. Dużą popularnością wśród mieszkańców wsi i całego powiatu cieszą się corocznie organizowane imprezy: festyn rekreacyjno-kulturalny „Trzeźwo, zdrowo i wesoło” (maj), „Powiatowy Przegląd Orkiestr Dętych” (czerwiec), „Powiatowy Dzień Ziemniaka”, połączony z prezentacją plonów przez miejscowych rolników (wrzesień), „Cecyliada” (listopad). Krzewieniem kultury zajmuje się również Gminna Biblioteka Publiczna. Prowadzi ona czytelnię i wypożyczalnię książek. W ramach popularyzacji książki i czytelnictwa organizuje wystawki, gazetki, konkursy, spotkania autorskie. W budynku GOK w Świnicach Warckich, a dokładnie przy bibliotece działa Punkt Informacji Turystycznej, który zajmuje się wydawaniem okolicznościowych kartek pocztowych np. wielkanocnych, bożonarodzeniowych oraz tworzeniem folderów.

Działalność kulturalną w miejscowości propagują także podmioty niepubliczne, takie jak: Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Świnickiej, Stowarzyszenie „Mamy Wielkie Serca”, jak również różnego rodzaju zespoły muzyczne. Do tych ostatnich zaliczają się: zespół wokalny „Cantabile”, zespół śpiewaczy „Świniczanki”, Kapela Ludowa wraz z Zespołem Śpiewaczym, orkiestra dęta z miejscowej OSP, zespół wokalny ze Szkoły Podstawowej w Świnicach Warckich „Kropelki” oraz „Mała Pozytywka” działający przy Gimnazjum w Świnicach Warckich a także schola „Confido”. Przy okazji różnych imprez środowiskowych swój repertuar satyryczny prezentują dwa kabarety: „Na Sępa” i „Mucha nie Siada”.

Miejscowość znana jest także z osiągnięć twórców ludowych. Tkactwem i haftem artystycznym zajmowała się Maria Plich (1904-1980); rzeźbą w drewnie Wiktor Rysio (1902-1995), Wacław Czerwiński (1911-1986), Henryk Bednarek (1950-2003). Współcześnie rzeźbiarstwem zajmuje się Julian Kacprzak oraz Jacek Wyrzykowski.



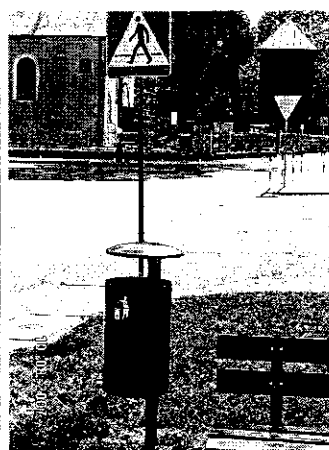
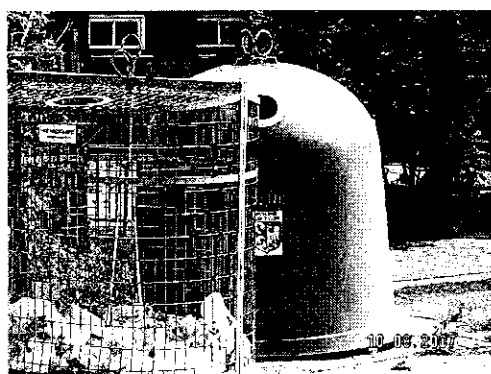
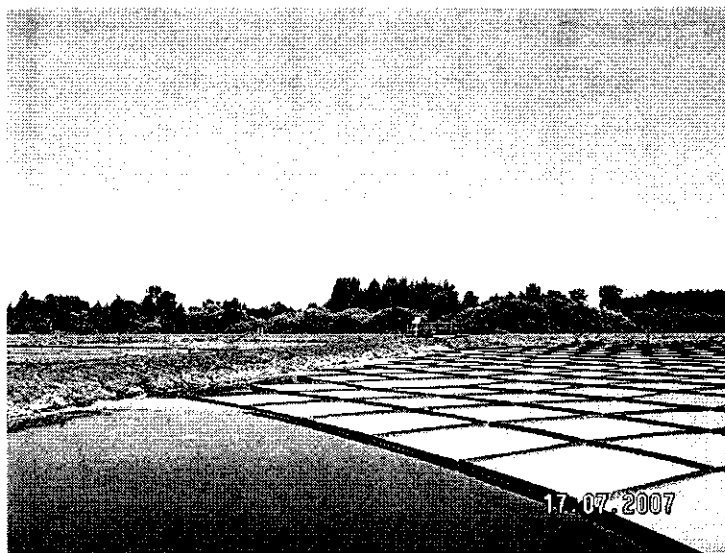


Infrastruktura techniczna

Sieć wodociągowa obejmuje swym zasięgiem całą powierzchnię miejscowości, znajduje się tu stacja uzdatniania wody. Wieś w 95% jest skanalizowana. Od 2000 roku na obszarze gminy funkcjonuje oczyszczalnia ścieków typu lemnowego o wydajności 200 m³/d. Jest to oczyszczalnia biologiczna, oparta na technologii amerykańskiej firmy Lemna Corporation. Oczyszczalnia bezpośrednio obsługuje miejscowość Świnice Warckie. Ponadto wyposażona jest w punkt zlewny, do którego dowożone są ścieki ze zbiorników bezodpływowych z okolicznych wsi. Stopień wykorzystania mocy przerobowych oczyszczalni na koniec 2006 roku wyniósł 70%. Sieć kanalizacyjna posiada 199 przyłączy i liczy 8,2 km długości. Projekt w gminie na lata 2008 - 2010 przewiduje budowę 184 przyzagrodowych oczyszczalni ścieków.

Do 30 czerwca 2004 roku odpady stałe składowane były na wysypisku gminnym. Od 1 lipca 2004 roku odbiór odpadów odbywa się raz w miesiącu z pojemników obsługiwanych przez prywatne firmy. Ponadto gmina zawarła umowę z prywatnym przedsiębiorstwem na odbiór szkła i plastiku z pojemników do selektywnej zbiórki odpadów. Odbiór odbywa się raz w kwartale oraz w miarę potrzeb po zapelnieniu. Liczba rozstawionych pojemników to 5 sztuk na szkło i 5 sztuk na plastik. Dodatkowo w 2007 roku ustawiono 10 koszy ulicznych.

Na obszarze wsi występuje sieć linii elektroenergetycznych wysokiego i niskiego napięcia. Zbilansowane potrzeby gminy na energię elektryczną są w pełni zabezpieczone z istniejącego systemu energetycznego. Przygotowywany jest program gazyfikacji gminy. W Świnicach Warckich występuje nowoczesna centrala i sieć telefoniczna oraz 3 stacje sieci telefonii komórkowej.



Gospodarka i rolnictwo

W miejscowości Świnice Warckie zarejestrowanych jest 70 podmiotów gospodarczych z przewagą działalności handlowo – usługowej. Występują m.in. zakłady mechaniki samochodowej, rolnicza spółdzielnia produkcyjna, spółdzielnia kółek rolniczych, stacje paliwowe, kwiaciarnia, zakłady fryzjerskie.

Miejscowość posiada enklawy dobrych gleb w klasach bonitacji III i IV. Wiodącą gałęzią produkcji jest rolnictwo, które rozwija się na bazie gospodarstw indywidualnych. Wynika to z charakteru zagospodarowania terenu gminy i uwarunkowania. Produkcja rolna jest wielokierunkowa, obok typowych upraw roślinnych i chowu zwierząt występują liczne obszary warzywniczo - sadownicze. W Świnicach Warckich działają 52 gospodarstwa rolne.



Kapitał społeczny i ludzki

Kapitał społeczny i ludzki miejscowości Świnice Warckie można ocenić biorąc pod uwagę sytuację demograficzną, rynek pracy i aktywność społeczną.

Struktura wiekowa mieszkańców przedstawia się następująco:

- 24% to ludność w wieku przedprodukcyjnym
- 58% to ludność w wieku produkcyjnym
- 18% ludności to osoby w wieku poprodukcyjnym.

Źródła dochodów mieszkańców stanowią:

- praca we własnych gospodarstwach rolnych - na powierzchni 364,57 ha użytków rolnych, gospodarują 52 gospodarstwa rolne,
- prowadzona na własny rachunek działalność gospodarcza – 70 podmiotów gospodarczych z przewagą działalności handlowo-usługowej,
- praca najemna,
- emerytury i renty,
- zasiłki dla bezrobotnych i zapomogi.

Bezrobotni w miejscowości Świnice Warckie stanowią 21,5%. W skali całej wsi zdecydowana większość populacji bezrobotnych stanowią osoby z wykształceniem podstawowym i zasadniczym zawodowym, natomiast odsetek bezrobotnych z wykształceniem wyższym jest niewielki.

Aktywność społeczna świdniczan kształtuje się na wysokim poziomie - na 644 mieszkańców jest zarejestrowanych dziewięć organizacji pozarządowych. Działają tu: Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Świnickiej, Stowarzyszenie "Mamy Wielkie Serca" w Świnicach Warckich, Ludowy Klub Sportowy w Świnicach Warckich, Zarząd Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Świnicach Warckich, Liga Obrony Kraju - Klub Strzelecki w Świnicach Warckich, Koło Łowieckie nr 31 "Bazant" w Świnicach

Warckich, Klub Honorowych Dawców Krwi PCK przy OSP Świnice Warckie, Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów - Koło Terenowe nr 7 w Świnicach Warckich oraz Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania "Między Wartą a Nerem", które działa na obszarze gminy Świnice Warckie i Uniejów. Działalność tych podmiotów przyczynia się do rozwoju miejscowości poprzez: organizowanie imprez okolicznościowych i kulturalnych oraz zawodów sportowych i strzeleckich o zasięgu powiatowym, a także promocji miejscowości, powiatu, województwa i kraju w świecie przede wszystkim przez rozsławianie kultu św. Faustyny.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Świnice Warckie

I. Mocne strony

1. Sanktuarium Urodzin i Chrztu Św. Siostry Faustyny – miejsce pielgrzymek z całego świata
2. Dobrze rozwinięte rolnictwo
3. Czyste środowisko naturalne ze względu na brak uciążliwego przemysłu
4. Pełne zwodociągowanie
5. Dogodny układ komunikacji drogowej i kolejowej – węzeł autostrady A2 Wartkowice – Dąbie (najbliższy wjazd w miejscowości Domanin – 8 km i Pełczyska 16 km) oraz stacja rozładunkowo – pasażerska w Kraskach 1 km od Świnic Warckich
6. Aktywność społeczna mieszkańców wyrażająca się poprzez udział m.in. w obchodach rocznicowych urodzin i chrztu św. Faustyny (zawsze 4 niedziela sierpnia)
7. Przebiegające przez miejscowość szlaki turystyczne: „Romański”, „Bursztynowy”, „W Centrum Polski”, „Św. Faustyny Kowalskiej” i „Marii Konopnickiej”

II. Słabe strony

1. Zły stan dróg i chodników poza odnowionym centrum miejscowości
2. Brak odpowiedniego oświetlenia ulicznego
3. Zbyt mała liczba miejsc parkingowych
4. Park wraz z otoczeniem wymaga dalszych udoskonaleń dla potrzeb turystycznych
5. Brak ścieżek rowerowych
6. Brak bazy żywieniowej i noclegowej dla turystów i pielgrzymów
7. Brak odpowiedniej bazy rekreacyjno-sportowej
8. Niewystarczająca ilość zakładów pracy
9. Niedostateczna promocja miejscowości

III. Szanse

1. Możliwość pozyskania unijnych i krajowych funduszy na rozwój obszarów wiejskich
2. Umiejętność integracji społeczeństwa wyrażająca się poprzez wspólne działania
3. Istnienie walorów przyrodniczych, turystycznych i pielgrzymkowych związanych z kultem św. Faustyny
4. Rozwój turystyki pielgrzymkowej i agroturystyki

5. Rozwój gospodarczy sfery handlowo - usługowej
6. Promocja gminy poprzez stronę internetową oraz lokalny kwartalnik „Nasza Gazeta”

IV. Zagrożenia

1. Ujemna migracja ludności
2. Ubożenie społeczeństwa
3. Zmienność prawa
4. „Ucieczka” ludzi młodych do miast
5. Wysokie bezrobocie
6. Rozwój różnego rodzaju patologii
7. Niedostateczna ilość środków finansowych na inwestycje

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji

Rok 2009

Zadanie 1

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Przebudowa drogi gminnej nr 104486E obwodnicy miejscowości Świnice Warckie przebiegającej ulicami: Bp Jakuba Świnki, Różanej i Sosnowej z parkingiem.	Zapewnienie bezpieczeństwa ruchu drogowego w centrum miejscowości poprzez budowę obwodnicy	Droga asfaltowa stanowiąca obwodnicę miejscowości Świnice Warckie do Głogowca, będzie służyła przede wszystkim do ruchu autokarów, którymi przyjeżdżają pielgrzymi nawiedzający Muzeum - Dom Narodzin Świętej Faustyny. Przy ulicy Bp Jakuba Świnki obok banku planuje się parking.	Od 01.01.2009 r. do 31.10.2009 r.	Koszty ogólny przewiduje się na kwotę: 880 000 zł Planuje się pozyskanie środków z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych w kwocie: 440000zł; 440000zł z budżetu Gminy Świnice Warckie

Zadanie 2

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Budowa boisk z programu rządowego - „Moje Boisko - Orlik 2012” W skład kompleksu będzie wchodziło boisko piłkarskie z nawierzchnią z trawy syntetycznej, wielofunkcyjne boisko do piłki koszykowej i siatkowej oraz budynek zaplecza sanitarno-szatniowego	Podniesienie sprawności fizycznej mieszkańców miejscowości Świnice Warckie poprzez budowę ogólnodostępnych boisk sportowych o nawierzchni syntetycznej	Obiekty te będą ogólnodostępne, a korzystanie z nich będzie bezpłatne pod opieką trenera środowiskowego.	Od 01.06.2009 r. do 31.10.2009 r.	Koszt budowy jednego kompleksu wynosi 1200000zł, w tym: 330000zł - dotacja Ministerstwo Sportu i Turystyki 330000zł - dotacja Urząd Marszałkowski 540000zł – z budżetu Gminy Świnice Warckie

Zadanie 1

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Budowa, przebudowa: parkingów, chodników i ciągu pieszo – jeźdnego w miejscowości Świnice Warckie.	Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego szczególnie osób pieszych w obszarze o szczególnym znaczeniu dla zaspokajaniu potrzeb mieszkańców w miejscowości Świnice Warckie poprzez: budowę, przebudowę parkingów, chodników i ciągu pieszo – jeźdnego	Parkingi, przeznaczone są dla autokarów szkolnych, osób korzystających z boisk „Orlik 2012”, pacjentów ośrodka zdrowia oraz turystów odwiedzających Sanktuarium Urodzin i Chrztu Świętej Faustyny w Świnicach Warckich. Chodniki będą służyły do bezpiecznego przemieszczania się osób pieszych. Budowa ciągu pieszo-jeźdnego umożliwi bezpieczny dostęp do Placu im. Marii Konopnickiej, w którym pielgrzymi, uczestnicy rajdów rowerowych oraz mieszkańcy mogą odpocząć w cieniu drzew.	Wykonanie dokumentacji luty 2009r., złożenie wniosku marzec 2009r. Wykonanie robót: od 01 września 2009r. do 30 września 2010r.	Planowany koszt 965000zł w tym: 500000 zł z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi” 465000zł - środki własne gminy.

Zadanie 2

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Poszerzenie drogi, przebudowa chodnika i budowa ścieżki rowerowej na ulicy Świętej Faustyny w Świnicach Warckich	Wzrost odwiedzających turystów oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego szczególnie osób pieszych i rowerzystów poprzez: poszerzenie drogi, przebudowę chodnika i budowę ścieżki rowerowej	Poszerzenie drogi poprawi płynność ruchu szczególnie wymijanie się autokarów z pielgrzymami. Chodniki będą służyły do bezpiecznego przemieszczania się osób pieszych. Budowana ścieżka rowerowa stanowi pierwszą część ścieżki rowerowej prowadzącej do muzeum św. Faustyny w Głogowcu, którydy prowadzi szlaki rowerowe w Centrum Polski i Szlak Bursztynowy.	Wykonanie dokumentacji luty 2009r., złożenie wniosku październik 2009r. Wykonanie robót: 2010r.	Planowany koszt 4800000zł w tym: 240000zł - pozyskanie środków z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 240000zł - środki własne gminy.

Zadanie 3

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Dostosowanie budynku przy Placu Marii Konopnickiej w Świnicach Warckich do potrzeb turystycznych	Wzrost odwiedzających turystów oraz poprawa bazy turystycznej.	Odnowiony budynek (wraz z WC) przy parku służył będzie turystom i mieszkańcom.	Wykonanie Wykonanie robót: 2010r.	Planowany koszt 40000zł w tym: 25000zł - planuje się pozyskać z PROW z osi 4 LAEDER za pośrednictwem Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Między Wartą a Nerem” 15000zł - środki własne gminy.

Zadanie 4

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Budowa placu zabaw z ogrodzeniem przy Szkole Podstawowej w Świnicach Warckich	Wspomaganie rozwoju emocjonalnego i fizycznego u dzieci poprzez radosną zabawę na dobrze wyposażonym i bezpiecznym placu zabaw	Plac zabaw będzie służył dzieciom uczęszczającym do szkoły podstawowej i świetlicy socjoterapeutycznej	Wykonanie 2010r.	Planowany koszt 50000zł w tym: 25000zł - planuje się pozyskać z PROW z osi 4 LAEDER za pośrednictwem Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Między Wartą a Nerem” 25000zł - środki własne gminy.

Rok 2010 - 2011

Zadanie 1

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Budowa Centrum Sportowo-Rekreacyjnego w Świnicach Warckich. Operacja będzie polegała na: - przebudowie płyty boiska, ogrodzeniu oraz budowie siedzisk - dostosowanie budynku - z przeznaczeniem na cele sportowe - budowie parkingu i odnowieniem chodników i trawników przy ulicach - prowadzących do centrum miejscowości	Celem Projektu jest dostosowanie boiska do wymogów związanych z prowadzeniem rozgrywek piłkarskich klasy A oraz podniesienie standardu organizowanych imprez sportowych, rekreacyjnych i kulturalnych	Pełnowymiarowe boisko trawiaste do piłki nożnej będzie służyło do rozgrywek miejscowej drużyny. Przystosowany budynek zostanie przeznaczony na szatnie, sanitariaty. Parking, chodniki i trawniki pozwolą na bezpieczne i przyjemne korzystanie z centrum miejscowości	Wykonanie dokumentacji 2009 r. Wykonanie robót w latach: 2010 - 2011	Koszt inwestycji 400000zł. 250000 zł planuje się pozyskać z PROW z osi 4 LAEDER za pośrednictwem Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Między Wartą a Nerem” 150 000 zł z budżetu Gminy Świnice Warckie

Zadanie 1

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Budowa dróg asfaltowych na ulicach w miejscowości Świnice Warckie. Planuje się pokrycie nawierzchnią asfaltową ulic na nowopowstałych osiedlach w Świnicach Warckich, łącznie około 2 km	Zapewnienie bezpieczeństwa ruchu drogowego miejscowości	Drogi asfaltowe będą służyły przede wszystkim mieszkańcom miejscowości, a także turystom i pielgrzymom odwiedzającym Sanktuarium Urodzin i Chrztu Św. Faustyny w Świnicach Warckich	Od 01.01.2012 r. do 31.12.2013 r.	Koszt ogólny przewiduje się na kwotę: 800 000 zł pokrycie z budżetu Gminy Świnice Warckie

Rok 2013 – 2015

Zadanie 1

Nazwa:	Cel:	Przeznaczenie:	Harmonogram realizacji:	Kwota końcowa i wskazanie źródła jej pozyskania:
Przebudowa i budowa chodników przy ulicach w miejscowości Świnice Warckie. Planuje się przebudowę istniejących chodników i budowę nowych przy ulicach na osiedlach w Świnicach Warckich	Zapewnienie bezpieczeństwa ruchu pieszego mieszkańców miejscowości.	Chodniki będą służyły przede wszystkim mieszkańcom miejscowości, a także turystom i pielgrzymom odwiedzającym Sanktuarium Urodzin i Chrztu Świętej Faustyny w Świnicach Warckich	Od 01.01.2013 r. do 31.12.2015 r.	Koszt ogólny przewiduje się na kwotę: 1 000 000 zł pokrycie z budżetu Gminy Świnice Warckie.