

OPIS DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. PRZEDMIOT INWESTYCJI; Projekt budowlany pn. „Budowa Boiska Sportowego w Świnicach Warckich”

1.1. INWESTOR : GMINA ŚWINICE WARCKIE

1.2. TEMAT: „ Budowa boiska sportowego w Świnicach Warckich ”

1.3. OBIEKT: Boisko sportowe

1.4. Lokalizacja: Świnice Warckie, ul. Szkolna
Dz. nr 101, 103/1, 103/3 obręb Świnice Osiedle

Teren Gminy Świnice Warckie działek zlokalizowanych przy ul. Szkolnej o nr. ewid. gr. 101, 103/1, 103/3 obręb Świnice Osiedle przeznaczone są pod kompleks sportowy.

II. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

W stanie istniejącym przedmiotowa działka jest działką niezabudowaną , posiada zapewnienie zaopatrzenia w wodę z istniejącej sieci gminnej , zapewnienie dostawy energii elektrycznej z istniejącej sieci elektroenergetycznej .
Działka posiada dostęp do drogi publicznej istniejącymi zjazdami .

III. Projektowane zagospodarowanie terenu:

CZEŚĆ OPISOWA :

1. Na terenie działek nr 101, 103/1, 103/3 w obrębie Świnice Osiedle zaprojektowano wykonanie budowy następujących terenowych urządzeń kultury fizycznej:

- boisko do piłki nożnej o nawierzchni z trawy naturalnej o wym. 64,00 x 100,00 mb
- odwodnienie boiska do piłki nożnej z odprowadzeniem wody do studni chłonnej
- ogrodzenie boiska – H = 400,0 cm
- piłkochwyt (ogrodzenie) – H = 600,0 cm
- typową zewnętrzną trybunę przenośną demontowalną na 90 miejsc siedzących
- typowe zewnętrzne wiaty stadionowe przenośne demontowalne
- powierzchnie utwardzone otoczenia boiska

1.2. Dane techniczne.

Zestawienie powierzchni projektowanego boiska i urządzeń.

1. Boisko do piłki nożnej	- 6 400,00 m ²
2. Powierzchnie utwardzone otoczenia boiska	- 465,80 m ²
3. Stanowiska pod kontener na odpadki	- 4,00 m ²
4. Tereny zieleni otoczenia boiska	- 6 067,35 m ²
<hr/>	
Razem powierzchnia :	12 937,15 m ²

1.3. Dostępność dla osób niepełnosprawnych i kąciek porządkowy:

Dostępność dla osób niepełnosprawnych do sanitariatu , oraz kąciek porządkowy zapewniony w istniejącym kompleksie sportowym „ORLIK 2012”.

1.4. Nieruchomość nie jest objęta ochroną konserwatorską.

1.5. Zagrożenia środowiskowe:

Projektowana budowa budynku zgodnie z przepisami nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Uciążliwość inwestycji w granicach działki Inwestora.

Opracował: