

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świnice Warckie
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o formie zbycia
1.	LD1Y/00043751/5 działka nr 273 obręb 0022 Świnice Osiedle W rejestrze ewidencji gruntów nieruchomości stanowi: R V	0.0800 ha	Niezabudowana nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Świnice Warckie, przy ulicy Stemplewskiej. Na terenie działki znajduje się słup energetyczny, pozostały teren porośnięty jest trawą. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezagospodarowane i las. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Bezpośrednio przy działce, wzdłuż ulicy znajduje się sieć uzbrojenia technicznego: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna. Nad terenem działki przebiega napowietrzna linia wysokiego napięcia oraz linia niskiego napięcia.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie została wydana dla niej decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Przeznaczenie działki w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świnice Warckie zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Świnice Warckie nr XXX/195/2010 z dnia 14 lipca 2010 r. – tereny zabudowy jednorodzinnej.	15 000.00 zł	Przetarg

Uwagi:

Nieruchomość będąca przedmiotem zbycia jest obciążona umową dzierżawy na czas określony do dnia 30.09.2028 r.

W dziale III księgi wieczystej LD1Y/00043751/5 wpisana jest umowa ustanowienia służebność przesyłu na czas nieoznaczony na rzecz podmiotu pod nazwą Energa Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 26.08.2022 r. Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świnice Warckie na okres 21 dni tj. od dnia 13.07.2022 r. do dnia 03.08.2022 r.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Świnice Warckie, Ul. Szkolna 1, 99-140 Świnice Warckie, pok. nr 12, tel. (063) 288 10 74.

WÓJT GMINY

mgr Sylwia Bartczak