

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o formie najmu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	LD1Y/ 00043470/1	130/3 130/9 Obręb: Świnice Osiedle	131,37 m ²	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku przy ul.Szkolnej 10 z przeznaczeniem do prowadzenia działalności w zakresie świadczenia usług medycznych	Brak m.p.z.p.	- czynsz 14,00 zł netto/m ² plus należny podatek VAT; - c.o. 22,72 zł brutto/m ² ; - podatek od nieruchomości; - za zużycie wody; - za pobór energii elektrycznej; - za odprowadzanie ścieków; - za wywóz stałych odpadów komunalnych	Termin wnoszenia czynszu oraz opłaty za ogrzewanie do 20 dnia następnego miesiąca	Aktualizacji opłat dokonuje się na podstawie waloryzacji zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług	Najem na wniosek obecnego najemcy z przeznaczeniem do prowadzenia działalności w zakresie świadczenia usług medycznych na okres do 10 lat
2	LD1Y/ 00043470/1	130/3 130/9 Obręb: Świnice Osiedle	12,92 m ²	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku przy ul.Szkolnej 10 z przeznaczeniem do prowadzenia działalności	Brak m.p.z.p.	- czynsz 14,00 zł netto/m ² plus należny podatek VAT; - c.o. 22,72 zł brutto/m ² ; - podatek od	Termin wnoszenia czynszu oraz opłaty za ogrzewanie do 20 dnia	Aktualizacji opłat dokonuje się na podstawie waloryzacji zgodnie ze wskaźnikiem	Najem na wniosek obecnego najemcy z przeznaczeniem do prowadzenia

				w zakresie świadczenia usług medycznych		nieruchomości; - za zużycie wody; - za pobór energii elektrycznej; - za odprowadzanie ścieków; - za wywóz stałych odpadów komunalnych	następnego miesiąca	wzrostu cen towarów i usług	działalności w zakresie świadczenia usług medycznych na okres do 10 lat
3	LD1Y/ 00043470/1	130/3 130/9 Obręb: Świnice Osiedle	15,00 m ²	Przedmiotem najmu jest garaż zlokalizowany w piwnicy budynku przy ul.Szkolnej 10 z przeznaczeniem do parkowania samochodu niezbędnego do świadczenia usług medycznych	Brak m.p.z.p.	- czynsz 2,20 zł netto/m ² plus należny podatek VAT; - podatek od nieruchomości	Termin wnoszenia czynszu do 20 dnia następnego miesiąca	Aktualizacji opłat dokonuje się na podstawie waloryzacji zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług	Najem na wniosek obecnego najemcy z przeznaczeniem do parkowania samochodu niezbędnego do świadczenia usług medycznych na okres do 10 lat

Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Świnice Warckie na okres 21 dni.

Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Świnice Warckie, ul. Szkolna 1, 99-140 Świnice Warckie, pok. nr 12, tel. (063) 288 10 74.

WÓJT GMINY

mgr Sylwia Bartczak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Świnice Warckie
w dniu 29.11.2022 r.
a zdjęto w dniu
podpis 