

# PROJEKT TECHNICZNY – BRANŻA BUDOWLANA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

**Remont budynku ośrodka zdrowia w Świnicach Warckich**

ADRES OBIEKTU

**ul. Szkolna 10, Świnice Warckie**

KATEGORIA OBIEKTU

**XI**

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU  
EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK

**Numer działki: 130/9**

**Obręb: Świnice Osiedle**

INWESTOR

**Gmina Świnice Warckie**

ADRES INWESTORA

**ul. Szkolna 1, 99 -140 Świnice Warckie**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:				Data opracowania:
				25.07.2022
SPECJALNOŚĆ	FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Sylwia Jankowska	KPOKK IARP 78/2011	
	SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska	KPOKK IARP 84/2012	

OPIS  
DO PROJEKTU TECHNICZNEGO  
do zamierzenia polegającego na:  
REMONCIE BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ŚWINICACH WARCKICH

**1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny dla zamierzenia polegającego na:  
REMONCIE BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ŚWINICACH WARCKICH  
Zlokalizowanego przy ul. Szkolnej 10, ul. w miejscowości Świnice Warckie  
na działce nr 130/9 obręb Świnice Osiedle, gm. Świnice Warckie, powiat łęczycki.

Budynek obecnie jest użytkowany, w ramach niniejszego zadania jego funkcja nie ulegnie zmianie, inwestycja nie zmienia istniejącego zagospodarowania terenu.

Planowane prace polegać będą na wykonaniu w obiekcie robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym.

Projekt został wykonany na podstawie umowy z Inwestorem.

Dane ogólne:

a) rodzaj inwestycji – remont;

Dane techniczne – bez zmian w stosunku do stanu istniejącego:

- a) ilość kondygnacji naziemnych - 3 (w tym piwnica);
- b) metoda realizacji - tradycyjna;
- c) dach (bez zmian) – płaski;

Dane powierzchniowe – bez zmian w stos do stanu istniejącego:

- a) powierzchnia zabudowy: ok. 290,90m<sup>2</sup>;
- b) wysokość elewacji: ok. 9,30m -9,95 (budynek niski);

**2. ZAKRES PRAC:**

- demontaż wszystkich możliwych elementów wyposażenia zamocowanych na elewacji (instalacja odgromowa, klimatyzatory, szyldy itp.) – do ponownego montażu po wykonaniu prac na elewacjach;
- wymiana obróbek blacharskich na zadaszeniach nad schodami na elewacji tylnej;
- demontaż krat okiennych;
- wykonanie nowych krat od wewnątrz na wskazanych oknach piwnicznych (3szt.);
- wymiana drabiny zewnętrznej na dach;
- wymiana wszystkich okien i parapetów wewnętrznych i zewn. oraz drzwi zewnętrznych i bram;
- zamurowanie otworu okiennego na elewacji bocznej (południowej);
- wykucie otworu i montaż kratki wentylacyjnej na elewacji tylnej;
- wymiana okładziny schodów zewnętrznych frontowych (2 biegi i podest);
- naprawa schodów zewnętrznych na elewacji tylnej (2 biegi ze spocznikami) i wykonanie okładziny z płytek;
- oczyszczenie balustrad schodów zewnętrznych na elewacji tylnej, balustrad przy zjeździe do garażu;
- oczyszczenie i renowacja pochylni dla osób z niepełnosprawnościami przy wejściu głównym do budynku;
- oczyszczenie murów, ewentualne uzupełnienie ubytków tynków zewnętrznych;
- wykończenie cokołu (ściany do wysokości ok. 1-80-2,00m) i policzków wszystkich biegów schodów zewn. tynkiem dekoracyjnym;
- malowanie elewacji powyżej linii cokołu;
- ewentualna naprawa, odmalowanie ościeży wewnątrz pomieszczeń (po wymianie okien i drzwi);
- udrożnienie wpustów kanalizacyjnych i montaż nowych krutek najazdowych;
- wymiana 4 lamp terenowych;
- zagospodarowanie terenu wokół budynku:
  - odtworzenie utwardzeń terenu (opaski przy budynku, dojścia i dojazdu)
  - po wcześniejszym demontażu istniejących utwardzeń;
- renowacja wskazanego do pozostawienia utwardzenia z kostki betonowej (czyszczenie, lokalne odtworzenie);
- prace porządkowe,
  - odtworzenie powierzchni zielonych (trawników) ewentualnie zniszczonych podczas prac budowlanych;

### 3. OCENY STANU TECHNICZNEGO OBIEKTU

Ściany zewnętrzne – w stanie technicznym dobrym: otynkowane, powyżej linii cokołu ocieplone.

Widoczne zabrudzenia na całej powierzchni, brak spękania muru, bez śladów zawilgocenia.

Nie stwierdzono uszkodzeń konstrukcyjnych.

Schody zewnętrzne na elewacji frontowej – w stanie technicznym średnim: okładzina z płytek ceramicznych w dużym stopniu zdegradowana. Konstrukcja biegów i podestu bez uszkodzeń i spękań.

Balustrada ocynkowana w stanie technicznym dobrym.

Podjazd dla niepełnosprawnych na froncie – konstrukcja stalowa, malowana proszkowo ze znacznymi zaciekami rdzy. Płaszczyzna podjazdu zabrudzona z nielicznymi odpryskami materiału, balustrada stal ocynkowana w stanie technicznym dobrym.

Schody zewnętrzne na elewacji tylnej – betonowe z licznymi wykruszeniami materiału, bez spękań konstrukcyjnych. Wykończone mieszanką cementu z grysem – w stanie technicznym średnim, balustrada stalowa malowana – do renowacji.

Okna – z profili PCV w kolorze białym;

Drzwi wejściowe do budynku – z profili PCV w kolorze białym;

Drzwi do pomieszczeń w piwnicy – stalowe, w różnych kolorach;

Brama garażowa – drewniana, w kolorze brązowym, w stanie technicznym bardzo złym;

Obróbki blacharskie nad zadaszeniami wejść na elewacji tylnej – w złym stanie technicznym;

Zauważone usterki obejmują jedynie elementy wykończeniowe i nie stanowią zagrożenia dla konstrukcji, ani nie mają wpływu na bezpieczeństwo użytkowania obiektu.

Nie stwierdzono żadnych objawów mogących świadczyć o przekroczeniu stanu granicznego nośności i użytkowania podstawowych elementów konstrukcyjnych budynku.

Uznaje się zatem, że stan techniczny obiektu pozwala na przeprowadzenie projektowanych prac remontowych.

### 4. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA









## 5. OPIS MATERIAŁOWY

### 5.1. Prace naprawcze, przemurowania itp.

Po uprzednim demontażu wszystkich możliwych elementów wyposażenia zamocowanych na elewacji, tj.: instalacji odgromowej, klimatyzatorów, sztyldów itp. - przeznaczonych do ponownego montażu oraz po demontażu krat okiennych i zewnętrznej drabiny na dach:

- dokonać zamurowania okna na elewacji bocznej (południowej);

Przemurowanie wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy 15 MPa na zaprawie wapienno-cementowej klasy M5.

- wykuć otwór pod kratkę wentylacyjną na elewacji tylnej - wschodniej.

Ocenić stan techniczny tynków zewnętrznych.

Ściany oczyścić, luźne i/lub zniszczone fragmenty usunąć/ uzupełnić.

Podłoża przygotowane do malowania powinny być stabilne, nośne i suche, niezatłuszczone, niezmarznięte, pozbawione kurzu, wolne od wykwitów solnych.

### 5.2. Stolarka

Projektuje się wymianę wszystkich drzwi zewnętrznych i okien.

- okna z profili PCV sześciokomorowych, szklone szybami zespolonymi dwukomorowymi, wartość współczynnika przenikania ciepła całego okna  $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , kolor: biały, wyposażone w nawiewniki okienne higrosterowane montowane w górnych ramach okien – po 1 szt./ pomieszczenie,
- parapety wewnętrzne PVC – dobór koloru w nadzorze inwestorskim
- drzwi zewnętrzne parteru – dwuskrzydłowe – PVC, kolor biały o wartości współczynnika przenikania ciepła całych drzwi  $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ , szklone szkłem "bezpiecznym", podwójnym - klejonym, bezbarwnym;
- drzwi techniczne z ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,55 mm, pełne, gładkie, ościeżnica blacha o grubości 1,5 mm. Skrzydła i ościeżnice - kolor grafitowy (RAL 7011).
- brama garażowa - dwuskrzydłowa, systemowa, panele z blachy: trapez t-7 pionowo, ocieplane, skrzydła i ościeżnica kolor grafitowy (RAL 7011).

We wszystkich drzwiach technicznych i bramie zastosować próg aluminiowy - systemowy (odporny na warunki atmosferyczne).

### 5.3 Schody zewnętrzne i podjazd

- schody na elewacji frontowej z podestem

Usunąć istniejącą okładzinę wraz z pozostałościami starych zapraw oraz luźnych fragmentów betonu. Powierzchnie wyrównać (zaleca się korzystanie z jednego z dostępnych na rynku systemów naprawy betonu, składającego się z kilku uzupełniających się produktów, z których wykonuje się poszczególne warstwy wyrównujące).

Dopuszcza się wyrównywanie powierzchni z wykorzystaniem elastycznej masy wodoodpornej.

Masę nakłada się w dwóch warstwach: pierwsza wypełnia i wyrównuje uszkodzenia powierzchni betonowej, drugą klei się płytki ceramiczne.

- schody na elewacji tylnej

Naprawić żelbetonową konstrukcję schodów przy użyciu zapraw, zapewniających przyczepność do starej powierzchni składających się z trzech pozycji: zaprawy kontaktowej, gruboziarnistej masy wypełniającej i zaprawy wyrównującej.

Przygotować powierzchnię schodów przez usunięcie wszelkich luźno związanych fragmentów betonu.

Usunąć ewentualną rdzę na odsłoniętym zbrojeniu mechanicznie przy pomocy szczotki drucianej lub metodą piaskowania - usunięcia wymagają jedynie luźno związane cząsteczki rdzy.

Naprawiane miejsce splukać intensywnym strumieniem wody, pod wysokim ciśnieniem.

Do zabezpieczenia stali przed korozją użyć wodorocieńczalnego przetwarzacza rdzy, po jego wyschnięciu pokryć schody warstwą szczepną z cementu montażowego szybko wiążącego, a następnie nałożyć warstwę wypełniającą (wyprofilować krawędzie za pomocą szalunku).

Zeszlifować naddatki i wygładzić powierzchnie np. podłogową zaprawą wyrównującą.

- wykończenie schodów i podestu na elewacji frontowej i schodów na elewacji tylnej:

projektuje się wykończenie stopnic i podstopnic oraz płaszczyzny podestu z płytek ceramicznych 30x30cm w kolorze grafitowym.

Unikać sztukowania wąskimi, docinanymi kawałkami, które mają słabszą przyczepność.

Zaleca się użycie płytek stopnicowych z "noskami" i profilowaną krawędzią zapobiegającą poślizgnięciom.

Płytki schodowe (R9 do R13)- antypoślizgowe o klasie ścieralności (PEI) 5, twardości 7-8 w skali Mosha.

W przypadku układania płytek prostych na schodach wymagane jest zamontowanie listew krawędziowych - aluminiowych, zamykających brzeg opłytkowania oraz chroniących je przed wyszczerbieniem (kształt i wielkość profilu dobierać do grubości płytek).

Listwy przykleić przed ułożeniem płytek, w taki sposób, aby nie wystawały nad płaszczyznę pokrycia. Przy wykańczaniu powierzchni podstopnic zabezpiecza się je przed zabrudzeniem i uszkodzeniem taśmą ochronną.

Płytki schodowe (z kapinosem) nie wymagają użycia listew.

Elementy mocować na klej, a fugi wypełnia spoiną.

płaszczyzny policzków biegów schodowych wykończyć wyprawą tynkarską na bazie polimeru akrylu z kruszywem kwarcowym np. AMERISTONE f. Dryvit systems lub równoważne.

W przypadku pojawienia się wykwitów solnych na warstwie bazowej, powierzchnię należy umyć z zastosowaniem preparatu do usuwania wysoleń, a następnie spłukać wodą (ponieważ wysolenia są trudno widoczne na wilgotnej powierzchni po wyschnięciu powierzchnię należy poddać ponownej ocenie, w razie potrzeby czynność zmywania powtórzyć).

Po usunięciu ewentualnych wysoleń całą powierzchnię należy zagruntować preparatem gruntującym (zgodnie z kartą techniczną produktu), a następnie wykończyć powierzchnię w odpowiednio dobranym kolorze (zgodnie z kartą techniczną produktu).

#### - balustrada schodów na elewacji tylnej

Balustradę pomalować preparatem do usuwania starych powłok malarskich, oczyścić za pomocą skrobaka lub szpachelki, a następnie przetrzeć gruboziarnistym papierem ściernym i przemyć szmatką z niewielkim dodatkiem rozpuszczalnika.

Ewentualne wykwyty rdzy usunąć za pomocą ręcznej szczotki drucianej lub szczotki osadzonej na wiertarce.

Po dokładnym oczyszczeniu balustradę pomalować antykorozyjną farbą podkładową do metalu, a po jej wyschnięciu farbą właściwą –dwukrotnie (kolor ciemno - szary, RAL7011 – kolor dobrać do koloru istniejącej obróbki dachu i rur spustowych).

#### - podjazd na froncie

Renowacja konstrukcji podjazdu dla osób niepełnosprawnych:

pomalować preparatem do usuwania starych powłok malarskich, oczyścić za pomocą skrobaka lub szpachelki, przetrzeć gruboziarnistym papierem ściernym i przemyć szmatką z niewielkim dodatkiem rozpuszczalnika.

Wykwyty rdzy usunąć za pomocą szczotki drucianej (osadzonej na wiertarce lub/i ręcznej).

Po dokładnym oczyszczeniu konstrukcję pomalować antykorozyjną farbą podkładową do metalu, a po jej wyschnięciu farbą właściwą –dwukrotnie (kolor jasno – szary, RAL7001).

Płaszczyznę podjazdu oczyścić, luźne i/lub zniszczone fragmenty nawierzchni usunąć, uzupełnić.

Podłoże powinno być stabilne, nośne i suche, niezatłuszczone, niezmarznięte, pozbawione kurzu, wolne od wykwitów solnych.

Płaszczyznę wykończyć farbą z przeznaczeniem do betonu, o wysokiej odporności na ścieranie, wilgoć, uderzenia, o właściwościach antypoślizgowych po uprzednim jej zagruntowaniu preparatem gruntującym (zgodnie z kartą techniczną wybranego produktu), kolor szary, RAL7011.

#### 5.4 Warstwa wykończeniowa elewacji:

W strefach narażonych na znaczne ryzyko zabrudzeń (strefa cokołu) zaleca się wykonanie wykończenia powierzchni produktem zapewniającym: wysoką odporność na osadzanie się brudu, zabezpieczenie przeciwko algom i grzybom, produktem charakteryzującym się: elastycznością, paro-przepuszczalnością i nie-nasiąkliwością wodą, np. wyprawą tynkarską na bazie polimeru akrylu z kruszywem kwarcowym AMERISTONE f. Dryvit systems lub równoważne.

W przypadku pojawienia się wykwitów solnych na warstwie bazowej, powierzchnię należy umyć z zastosowaniem preparatu do usuwania wysoleń, a następnie spłukać wodą (ponieważ wysolenia są trudno widoczne na wilgotnej powierzchni po wyschnięciu powierzchnię należy poddać ponownej ocenie, w razie potrzeby czynność zmywania powtórzyć).

Po usunięciu ewentualnych wysoleń całą powierzchnię należy zagruntować preparatem gruntującym (zgodnie z kartą techniczną produktu), a następnie wykończyć powierzchnię w odpowiednio dobranym kolorze (zgodnie z kartą techniczną produktu).

Przerwy technologiczne należy z góry zaplanować, na przykład w narożnikach budynku.

Ściany powyżej linii cokołu –odmalować farbą elewacyjną akrylową w kolorze białym.



### 5.5 Kolorystyka:

ściany powyżej linii cokołu – kolor biały;	
Cokół – wyprawą tynkarską na bazie polimeru akrylu z kruszywem kwarcowym np. AMERISTONE f. Dryvit systems, kolor Bay Peak 22 lub równoważne;	
okładzina schodów zewn. – płytki gres, kolor szary, np. Algo Kwadro 30 x 30 cm grys lub równoważne;	
konstrukcja podjazdu dla nn RAL 7001	
- płaszczyzna podjazdu, - balustrady przeznaczone do malowania, - obróbki blacharskie zadaszenia nad schodami tylnymi: RAL 7011 – kolor dobrać do koloru istniejącej obróbki dachu i rur spustowych;	
malowanie zadaszeń nad schodami na elewacji tylnej – kolor szary (ostateczny kolor dobrać do płytek schodowych);	

Dopuszcza się możliwość wprowadzenia korekty lub zmiany kolorystyki.

Próbki kolorystyczne naniesione bezpośrednio na elewacji przedłożyć do akceptacji Zamawiającym.

### 5.6 Ślusarka

- zabezpieczenie okien - okna w pomieszczeniach przynależnych do apteki w poziomie piwnic (3 sztuki) wyposażyć od wewnątrz zabezpieczeniem w postaci siatki stalowej w ramie, zamykanej na zamek klasy C (wg rys. detalu).  
Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie proszkiem cynkowym i lakierować na kolor biały (RAL 9010).

- drabina na dach - projektowana stalowa drabina szerokości 0,50m, odstępy między szczeblami max. 0,3m, zaczynając od poziomu 3,0m p.p.t. drabinę zaopatrzyć w obręcze ochronne w rozstawie co 0,8m zabezpieczające przed upadkiem (pałki poziom. rozmieszczone w odstępach max 0,8m, a pionowe tralki (pręty) kosza w rozstawie max 0,3m).  
Odległość drabiny od ściany 0,15m, słupki drabiny wraz z obejmą ochronną wystawić 1,1m powyżej attyki.

### 5.7 Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie daszków - ze stali powlekanej w kolorze RAL 7035,  
parapety – z blachy stalowej powlekanej poliestrem gr. 0,75mm.w kolorze RAL 7011

5.8 Roboty wewnętrzne – wyrównanie powierzchni ościeży masą szpachlową, uszczelnienie styków masą silikonową lub akrylową. Dwukrotne malowanie ościeżnic.

5.9 Udrożnienie wpustów kanalizacyjnych – Koryto wpustu kanalizacyjnego należy oczyścić z zalegającego piasku i innych elementów. Udrożnić odpływ.

5.10 Wymiana 4 lamp terenowych – Projektuje się wymianę 4 lamp ulicznych, z wykorzystaniem istniejących słupów.

Wykonanie: stop aluminium/poliwęglan

Klosz: transparentny

Klasa szczelności: IP65

Źródło światła: matryca LED

Strumień świetlny 2000lm

Barwa światła: 4000K

### 5.11 Utwardzenia terenu:

Odtworzenie utwardzeń terenu (opaski przy budynku, dojścia i dojazdu) po wcześniejszym demontażu istniejących utwardzeń:

W strefach wskazanych na rys. A-0 (plan sytuacyjny) pod projektowane utwardzenie rozebrać/skuć płyty chodnikowe i wylewkę betonową, a w ich miejscu wykonać nowe utwardzenia z kostki betonowej z uwzględnieniem wykonania pasa zieleni wzdłuż północnej granicy terenu.

Utwardzenia terenu należy kształtować ze spadkiem:1,0% w kierunku powierzchni biologicznie czynnych (od ściany budynku), z obrzeżem betonowym 8x30 cm (układanym równo z płaszczyzną nawierzchni z kostki, na ławie z betonu C12/15).

#### Konstrukcja nawierzchni:

Kostka betonowa, kolor szary	6 cm
podsyпка piaskowa	4 cm
warstwa klinująca z kruszywa łamanego (fr. 0-31,5mm)	5 cm
podbudowa z kruszywa łamanego (fr. 31,5-63 mm)	15 cm
<b>GRUBOŚĆ OGÓŁEM</b>	<b>30 cm</b>

#### Renowacja wskazanego do pozostawienia utwardzenia z kostki betonowej przed frontem budynku

Oczyścić za pomocą wody pod ciśnieniem całą powierzchnię wskazaną do pozostawienia.

Oceń stan techniczny utwardzenia (w szczególności równość płaszczyzny).

W miejscach lokalnego zapadnięcia płaszczyzny – rozebrać kostkę z nadładkiem, ocenić stan podbudowy (ewentualnie uzupełnić podbudowę z kruszywa - układając warstwami, które to każdorazowo należy zagęścić się za pomocą ręcznego ubijaka, nast. na podbudowie wykonać podsypkę z piasku o gr. 4 cm) i odtworzyć nawierzchnię.

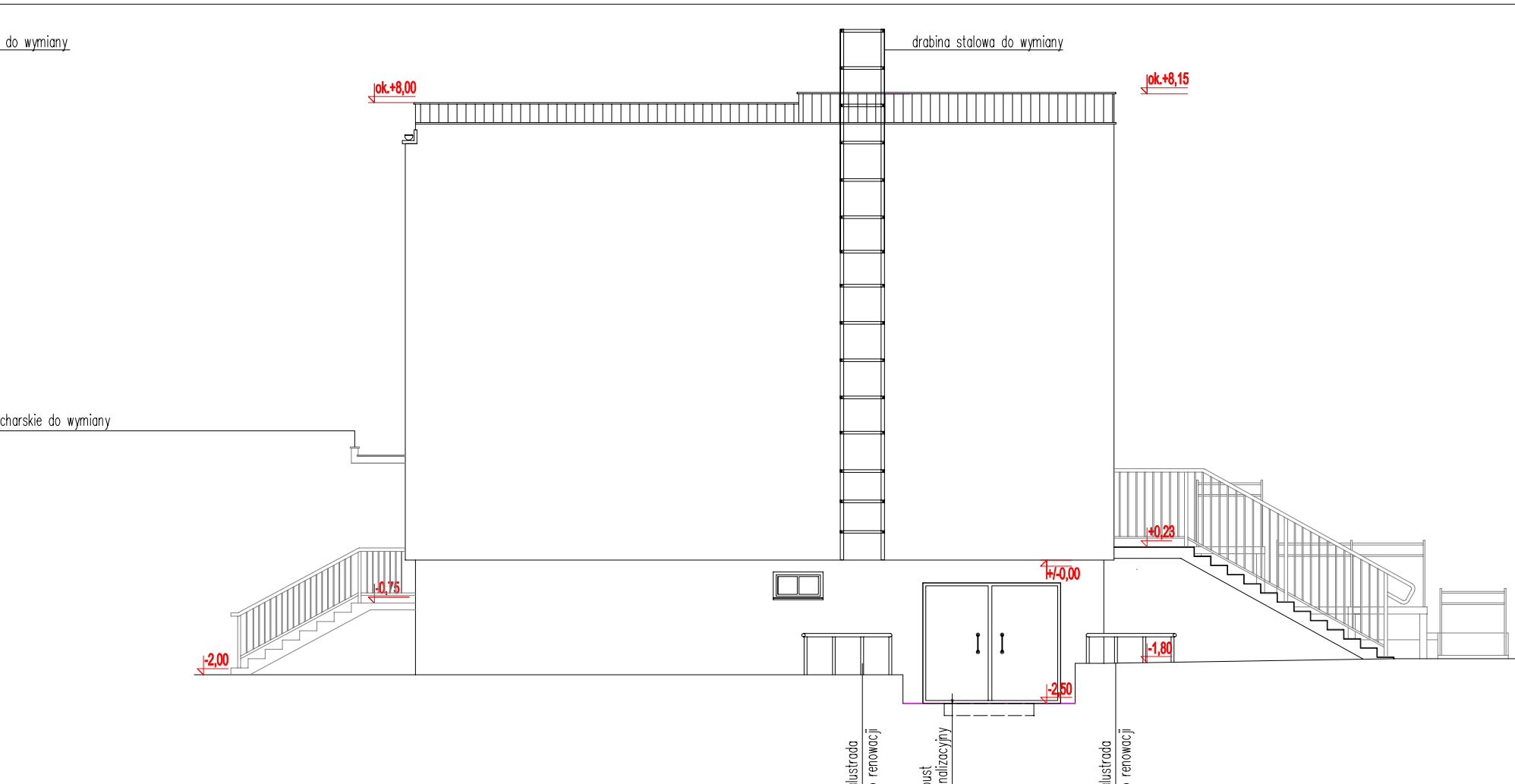
### 6. Uwagi i zalecenia

- Wszystkie prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz aktualnie obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.
- Użyte materiały budowlane muszą posiadać aktualne certyfikaty zgodności z polskimi normami lub aprobatami technicznymi.
- Roboty budowlane realizowane będą w czynnym budynku użyteczności publicznej.  
Wobec powyższego należy przewidzieć taką organizację robót, aby przy zachowaniu wszelkich wymogów technologicznych, zapewnić bezpieczną (wolną od przeszkód komunikacyjnych) i niezakłóconą pracę ośrodka zdrowia.
- **Bezwzględnie sprawdzić wymiary wszystkich okien przed ich zamówieniem.**

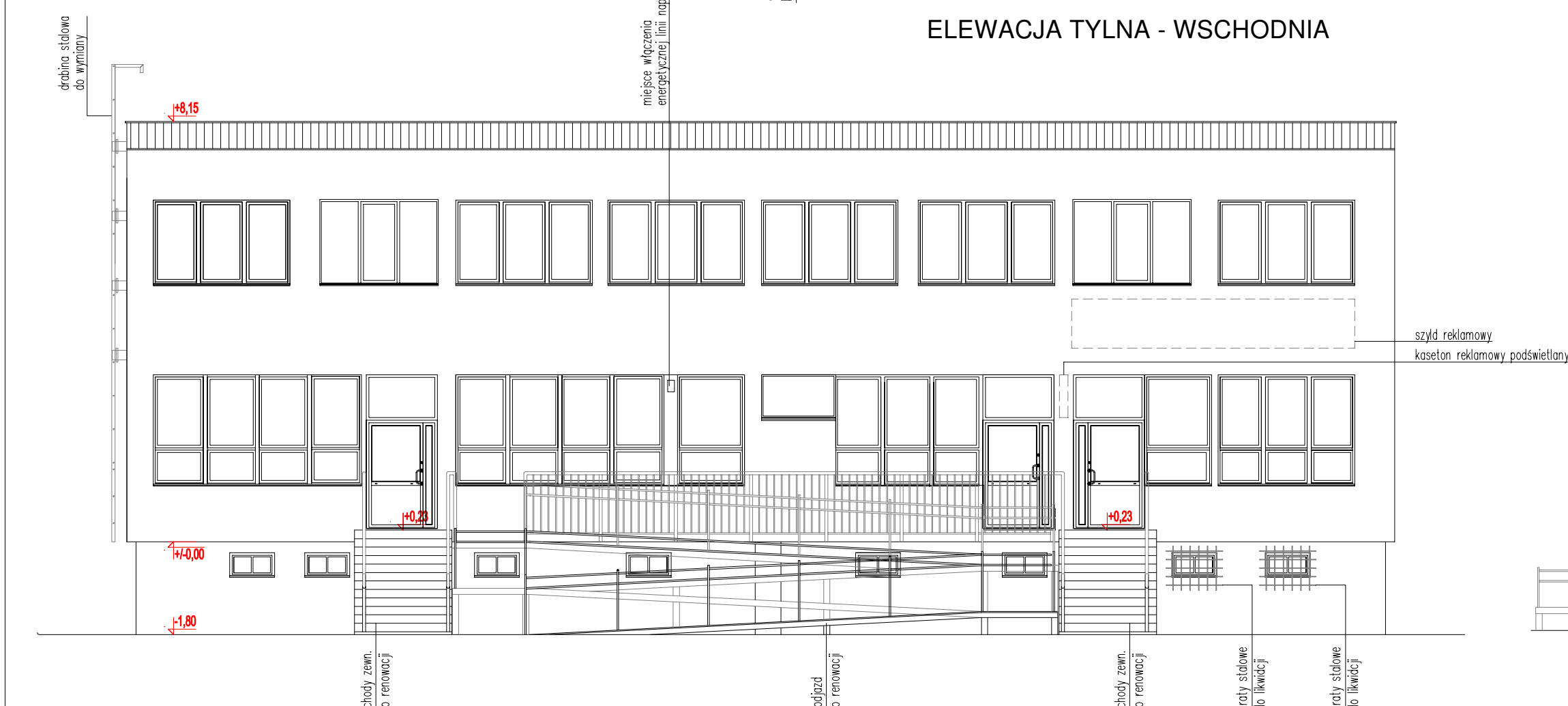




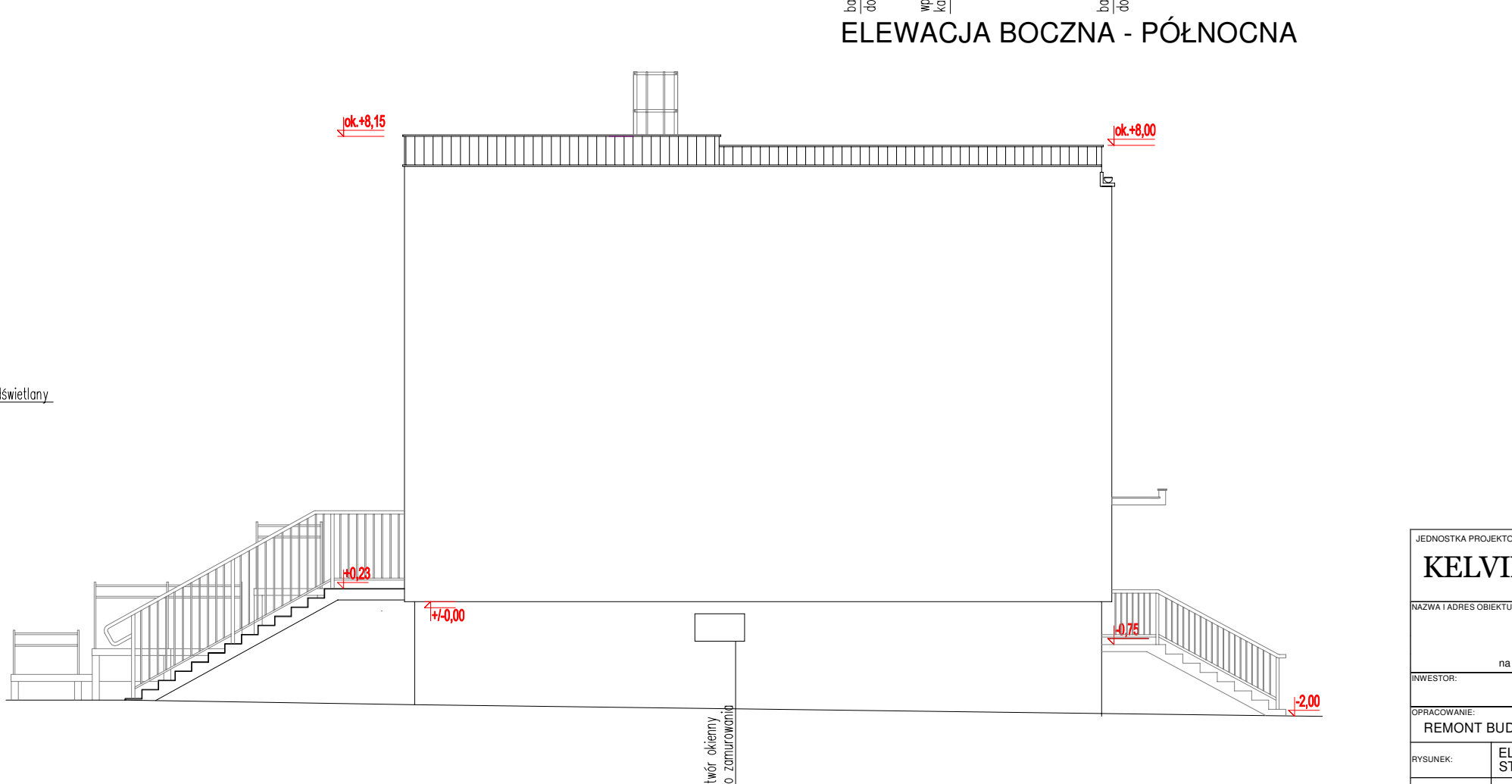
ELEWACJA TYLNA - WSCHODNIA



ELEWACJA BOCZNA - PÓŁNOCNA



ELEWACJA FRONTOWA - ZACHODNIA



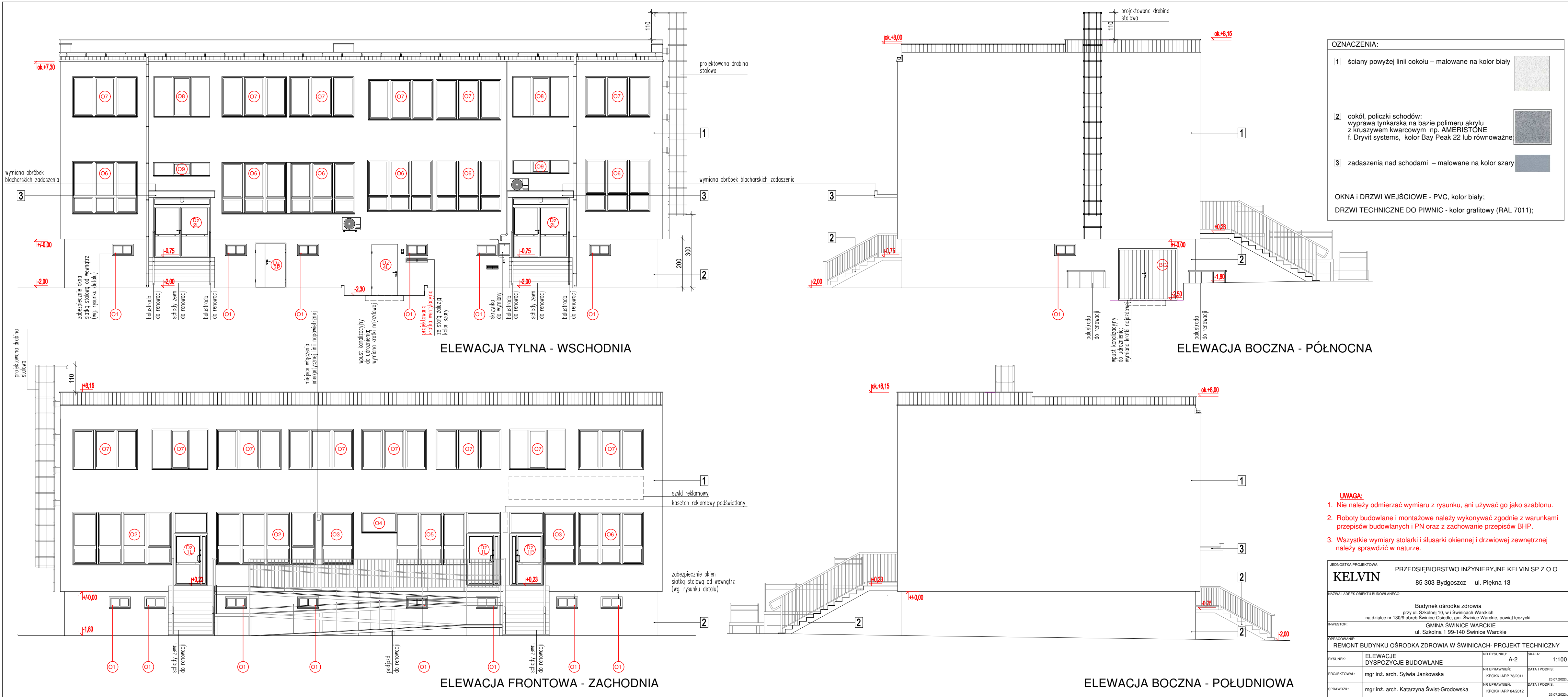
ELEWACJA BOCZNA - POŁUDNIOWA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:			
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.			
85-303 Bydgoszcz    ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Szkolnej 10, w i Świnicach Warckich na działce nr 130/9 obręb Świnice Osiedle, gm. Świnice Warckie, powiat Ięczyński			
INWESTOR:			
GMINA ŚWINICE WARCKIE ul. Szkolna 1 99-140 Świnice Warckie			
OPRACOWANIE:			
REMONT BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ŚWINIACACH- PROJEKT TECHNICZNY			
RYSUNEK:	ELEWACJE STAN ISTNIEJĄCY	NR RYSUNKU: I-1	SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Sylwia Jankowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 78/2011	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 84/2012	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.








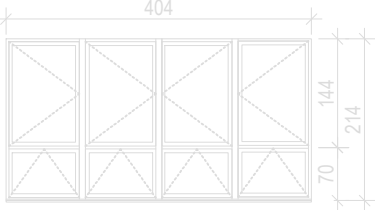
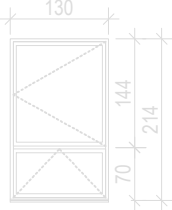

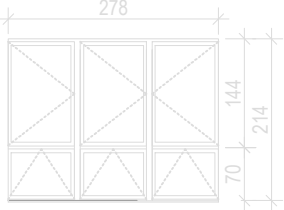
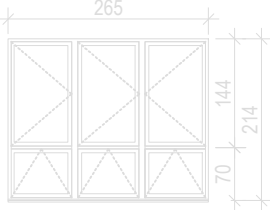

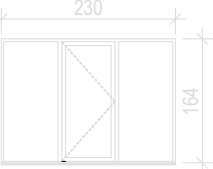



**UWAGA:**

- Nie należy odmierzać wymiaru z rysunku, ani używać go jako szablonu.
- Roboty budowlane i montażowe należy wykonywać zgodnie z warunkami przepisów budowlanych i PN oraz z zachowaniem przepisów BHP.
- Wszystkie wymiary stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej należy sprawdzić w naturze.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:			
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP. Z O.O.			
85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Szkolnej 10, w i Świnicach Warckich na działce nr 130/9 obręb Świnice Osiedle, gm. Świnice Warckie, powiat Ięczyński			
INWESTOR:			
GMINA ŚWINICE WARCKIE ul. Szkolna 1 99-140 Świnice Warckie			
OPRACOWANIE:			
REMONT BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ŚWINICACH- PROJEKT TECHNICZNY			
RYSUNEK:	ELEWACJE DYSPOZYCJE BUDOWLANE	NR RYSUNKU: A-2	SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Sylwia Jankowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 78/2011	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Świśt-Grodowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 84/2012	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.

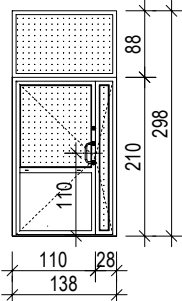
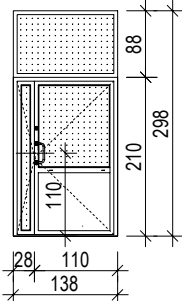
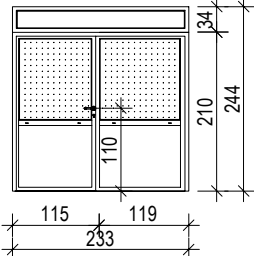
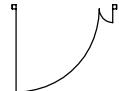


ZESTAWIENIE OKIEN

Typ elementu:		okno								
Oznaczenie na rzucie:		O1	O2	O3	O4	O5	O6	O7	O8	O9
Schemat:										
Otwór ościeża:	szerokość (cm):	87	404	130	144	278	265	265	230	230
	wysokość (cm):	45	214	214	83	214	214	164	164	55
Lokalizacja:		PRZYZIEMIE (PIWNICA)	PARTER - FRONT	PARTER - FRONT	PARTER - FRONT	PARTER - FRONT	PARTER - FRONT, TYŁ	PIĘTRO BUDYNKU	KLATKA SCHODOWA, TYŁ	KLATKA SCHODOWA, TYŁ
Sztuk:		15	2	2	1	1	7	14	2	2
Nawiewnik okienny:		NIE	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK	TAK	NIE	NIE
UWAGI:		okna z profili PCV sześciokomorowych, kolor: biały, szklone szybami zespolonymi dwukomorowymi, wartość współczynnika przenikania ciepła całego okna U≤0,9 W/m2K, nawiewniki okienne higrosterowane montowane w górnych ramach okien - po 1 sztuce/ pomieszczenie; Przed zamówieniem okien zweryfikować wymiary w naturze. Dopuszcza się możliwość korekty wymiarów okien z uwagi na uwarunkowania montażowe.								

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <b>KELVIN</b> PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP.Z O.O. 85-303 Bydgoszcz    ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Szkolnej 10, w i Świnicach Warckich na działce nr 130/9 obręb Świnice Osiedle, gm. Świnice Warckie, powiat łęczycki			
INWESTOR: GMINA ŚWINICE WARCKIE ul. Szkolna 1 99-140 Świnice Warckie			
OPRACOWANIE: REMONT BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ŚWINICACH- PROJEKT TECHNICZNY			
RYSunEK:	ZESTAWIENIE OKIEN	NR RYSUNKU: A-3	SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Sylwia Jankowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 78/2011	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 84/2012	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.

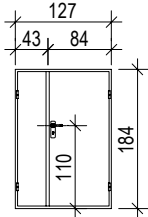
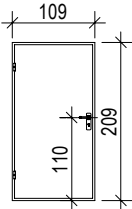
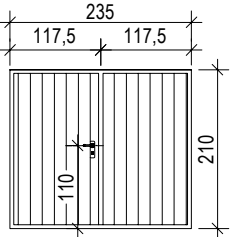





ZESTAWIENIE DRZWI ZEWNĘTRZNYCH PARTERU:

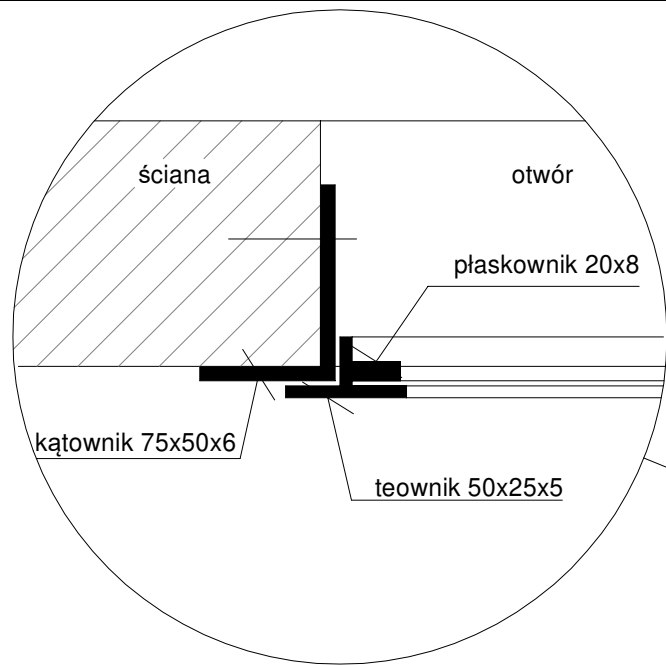
Typ elementu:		drzwi zewnętrzne		
Oznaczenie na rzucie:		Dz1L	Dz1P	Dz2L
Schemat:				
				
Otwór ościeża:	szerokość (cm):	138	138	233
	wysokość (cm):	298	298	244
Otwór przejścia w świetle ościeżnicy:	szerokość (cm):	105+23	105+23	110+114
	wysokość (cm):	210	210	210
Kierunek otwierania skrzydła głównego:		LEWE	PRAWE	LEWE
Ilość (sztuk):		2	1	2
Zamek		TAK	TAK	TAK
Klamka pochwyt		pochwyt	pochwyt	klamka
UWAGI:		drzwi bezprogowe, kolor biały; szklone szkłem "bezpiecznym", podwójnym - klejonym, szkło bezbarwne; skrzydła boczne blokowane (możliwość otwarcia po uwolnieniu blokady); Przed zamówieniem drzwi zweryfikować wymiary w naturze. Dopuszcza się możliwość korekty wymiarów z uwagi na uwarunkowania montażowe.		

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP.Z O.O.	
KELVIN		85-303 Bydgoszcz    ul. Piękna 13	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Szkolnej 10, w i Świnicach Warckich na działce nr 130/9 obręb Świnice Osiedle, gm. Świnice Warckie, powiat łęczycki			
INWESTOR:		GMINA ŚWINICE WARCKIE ul. Szkolna 1 99-140 Świnice Warckie	
OPRACOWANIE:			
REMONT BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ŚWINICACH- PROJEKT TECHNICZNY			
RYСУNEK:	ZESTAWIENIE DRZWI ZEWNĘTRZNYCH	NR RYSUNKU: A-4	SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Sylwia Jankowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 78/2011	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 84/2012	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.

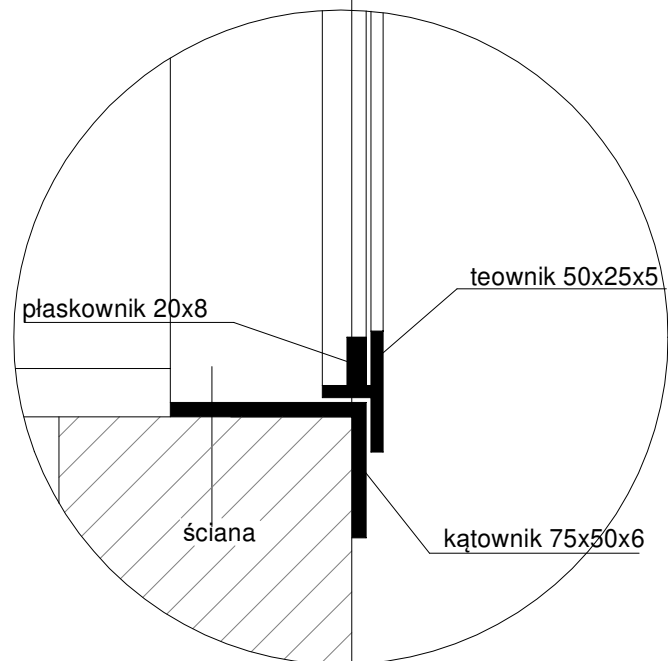
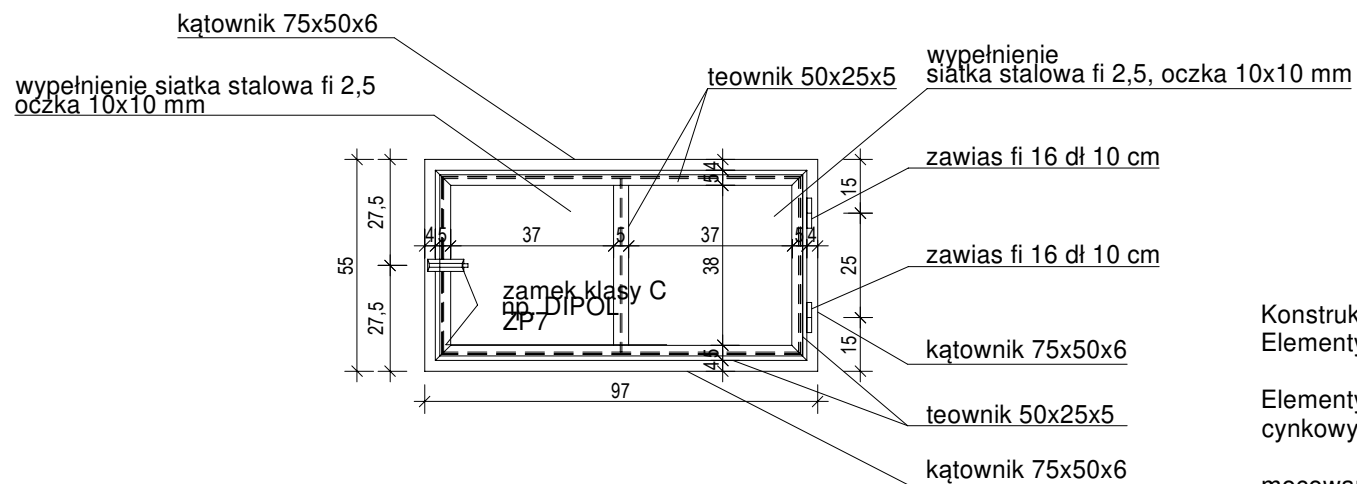
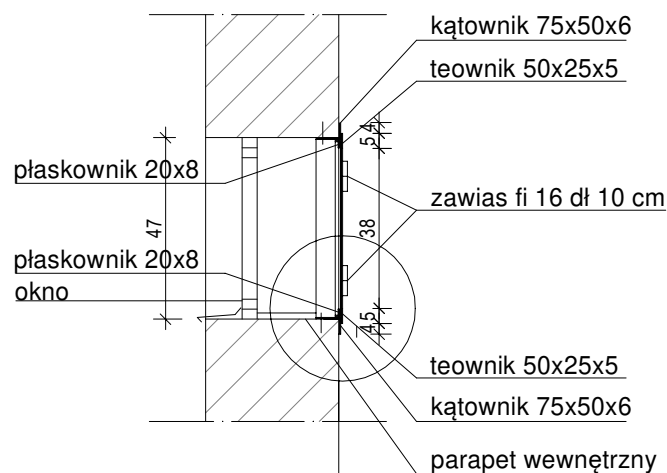
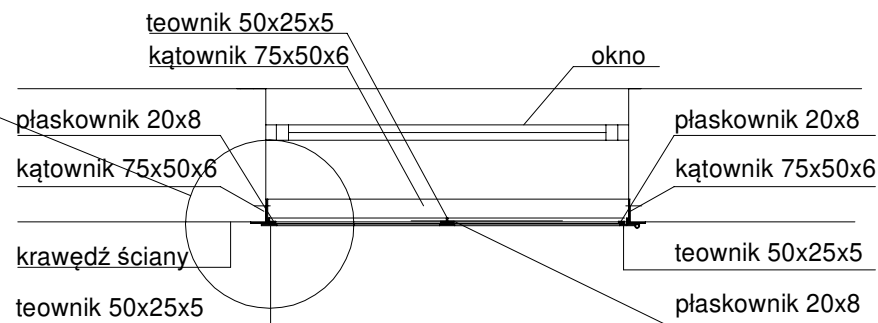
ZESTAWIENIE DRZWI TECHNICZNYCH (ZEWNĘTRZNYCH I BRAMY GARAŻOWEJ PIWNICY):

Typ elementu:		drzwi zewnętrzne		
Oznaczenie na rzucie:		Dz3P	Dz4L	BG
Schemat:				
				
Otwór ościeża:	szerokość (cm):	127	109	235
	wysokość (cm):	184	209	210
Ilość (sztuk):		1	1	1
Zamek		TAK	TAK	TAK
Klamka		TAK	TAK	TAK
UWAGI:		<p>drzwi techniczne z ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,55 mm, pełne, gładkie, ościeżnica blacha o grubości 1,5 mm, skrzydła i ościeżnice - kolor grafitowy (RAL 7016);</p> <p>brama garażowa - dwuskrzydłowa, systemowa, panele z blachy: trapez t-7 pionowo, ocieplane, skrzydła i ościeżnica kolor grafitowy (RAL 7016);</p> <p>we wszystkich drzwiach technicznych i bramie zastosować próg aluminiowy - systemowy, (odporny na warunki atmosferyczne);</p> <p>Przed zamówieniem drzwi zweryfikować wymiary w naturze.</p> <p>Dopuszcza się możliwość korekty wymiarów z uwagi na uwarunkowania montażowe oraz zmiany materiałów skrzydeł drzwi z uwagi na ofertę wybranego dostawcy.</p>		

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:		PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP.Z O.O.	
KELVIN		85-303 Bydgoszcz    ul. Piękna 13	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Szkolnej 10, w i Świnicach Warckich na działce nr 130/9 obręb Świnice Osiedle, gm. Świnice Warckie, powiat łęczycki			
INWESTOR:		GMINA ŚWINICE WARCKIE ul. Szkolna 1 99-140 Świnice Warckie	
OPRACOWANIE:			
REMONT BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ŚWINICACH- PROJEKT TECHNICZNY			
RYSUNEK:	DRZWI ZEWN. TECHNICZNE I GARAŻOWE	NR RYSUNKU: A-5	SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Sylwia Jankowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 78/2011	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska	NR UPRAWNIEN: KPOKK IARP 84/2012	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.



### SIATKA ANTYWŁAMANIOWA NA OKNIE 87/45



Konstrukcję siatki stanowią elementy stalowe ze stali S235SR  
Elementy spawane ze sobą spoinami ciągłymi pachwinowymi;

Elementy stalowe zabezpieczone są antykorozyjnie proszkiem  
cynkowym i lakierowane na kolor RAL 9010 (biały);

mocowanie w ościeżach kątowników 75x50x6 8 wkrętami  
rozporowymi dł. 10 cm z zakończeniem imbusowym  
(po 2 wkręty na każdą stronę);

Mocowanie siatki płaskownikiem do teowników  
całość skręcana śrubami imbusowymi M6 (po 9 na każde pole)  
siatka wywinęta we wnętrzu teownika;

1 zamek klasy C np. DIPOL ZP7, mocowany na wkręty do profili,  
zgodnie z wytycznymi producenta;

2 zawiasy stalowe łożyskowane fi 16, długości 10 cm  
spawane do kątowników i płaskownika.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE KELVIN SP.Z O.O. <b>KELVIN</b> 85-303 Bydgoszcz ul. Piękna 13			
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynek ośrodka zdrowia przy ul. Szkolnej 10, w i Świnicach Warckich na działce nr 130/9 obręb Świnice Osiedle, gm. Świnice Warckie, powiat łęczycki			
INWESTOR: GMINA ŚWINICE WARCKIE ul. Szkolna 1 99-140 Świnice Warckie			
OPRACOWANIE: REMONT BUDYNKU OŚRODKA ZDROWIA W ŚWINICACH- PROJEKT TECHNICZNY			
RYSUNEK:	SIATKA ANTYWŁAMANIOWA NA OKNIE	NR RYSUNKU: A-6	SKALA: 1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Sylwia Jankowska	NR UPRAWNIENI: KPOKK IARP 78/2011	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska	NR UPRAWNIENI: KPOKK IARP 84/2012	DATA I PODPIS: 25.07.2022r.